

## SAARE MAAKOND

### LÜMANDA VALLAVOLIKOGU OTSUS

Lümanda

24. september 2008.a. nr 181

#### **Lümanda külas asuvate munitsipaalomandisse taotletavate Spordiväljaku, Kooli, Vallamaja ja Teenijate krundi maade detailplaneeringu algatamine**

Lümanda valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav kompaktne maa-ala detailplaneeringu kohustusega alal, mille perspektiivse maakasutuse otstarveteks on määratud: puhke-ja virgestusmaa, üldkasutatava hoone maa, liiklust korraldatava ja teenindava ehitise maa.

Detailplaneeringu eesmärk: maa-alade sihtotstarvete määramine, ehitusõiguse ulatuse ja hoonestusõiguse tingimuste ja vajalike spordirajatiste väljaselgitamine, lahendatakse planeeritavale alale juurdepääsuteede ja parklate, tehnovõrkude varustuse rajamine.

Juhindudes ülaltoodust ja võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, Planeerimisseaduse § 9, § 10 lg 6, Lümanda valla üldplaneeringu ja Lümanda valla ehitusmääruse,

Lümanda vallavolikogu

#### **O t s u s t a b:**

1. Algatada Lümanda valla munitsipaalomandisse taotletavate Lümanda külas asuvate maade Spordiväljaku 5 ha, Kooli 1,5 ha, Vallamaja 1,41 ha ja Teenijate krundi 3,51 ha, detailplaneeringu koostamine. Planeeritava ala suurus 11,42 ha.

Detailplaneeringu eesmärk: maaüksuste sihtotstarbe määramine, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste ning vajalike spordirajatiste väljaselgitamine. Planeeringuga lahendatakse juurdepääsud ja parklad planeeritavatele aladele, tehnovõrkude varustus ning määratakse keskkonnakaitse abinõud.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Otsusele võib esitada vaide Lümanda vallavolikogule 30 päeva jooksul alates selle teatavakstegemisest.

Riho Niit  
Volikogu esimees