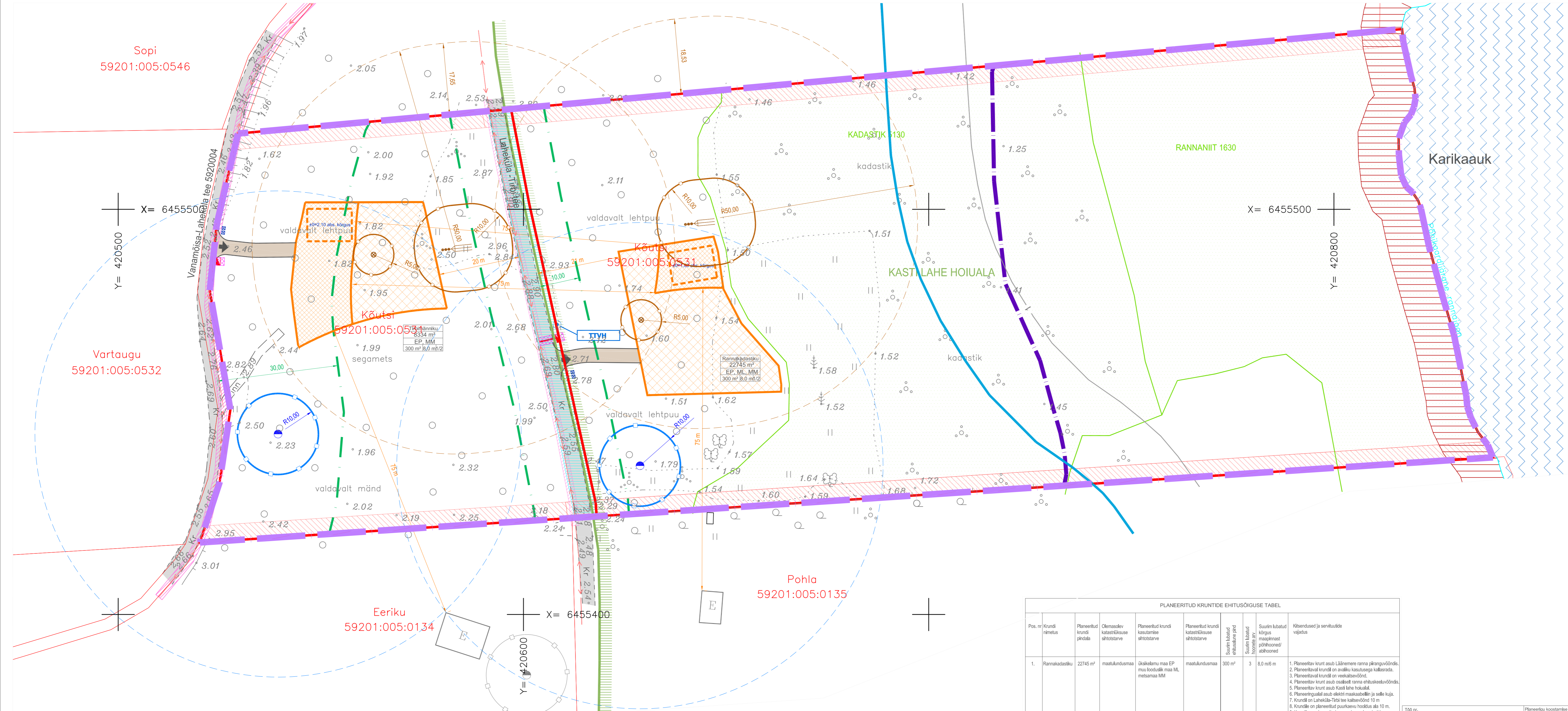


- LEPPEMÄRGID:
- PLAN. ALA PIIR
 - OLEMASOLEV PIIR
 - PÕHIKAARDI JÄRGENE VEEPIIR
 - SEADUSJÄRGENE KALLASRADA
 - SEADUSJÄRGENE VEEKAITSEVÕÕNDI PIIR
 - OLEMASOLEV EHTUSKEELUVÕÕNDI PIIR
 - HOIUALA PIIR
 - POOLLOODUSLIK KOOSLUS
 - SEADUSJÄRGENE TEEKAITSEVÕÕNDI PIIR
 - OLEMASOLEV SÕIDUTE
 - AVALIKU KASUTUSEGA ERATEE
 - OLEMASOLEV HOONE
 - OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
 - VAREM PLANEERITUD PUURKAEV
 - VAREM PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
 - SEADUSJÄRGENE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
 - TULETÕRJEKUIADEST PÕHIJATUSTUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA, KUIHU TOHIB RAJADA ANGLIT ASUKOONED
 - HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
 - HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
 - ±0±2.00 abs. kõrgus
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTEE TEENINDUS- JA PARKURIALA
 - PLANEERITUD PRÜGIKONTAINERID
 - PLANEERITUD TULETÕRJEVEEHOIDLA
 - PLANEERITUD TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT
- | | | |
|---|---|---------------------------------|
| Rannakadastiku | — | KRUNDI NIMI |
| 22745 m ² | — | KRUNDI SUURUS |
| EP, ML, MM | — | KRUNDI SIHTOTSTARVE |
| MAX EHTISE-ALUNE PIND | — | MAX HOONETE ARV PÕH-KÕRVALHOONE |
| 1300 m ² 8,0 m ² /2 | — | HOONE MAX KÕRGUS |
- PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP
 - PLANEERITUD 0.4 kV MAAKAABEL
 - PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD REOVEEKOGUMISMAHUTI (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD IMBSÜSTEEM
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONEHTISE KUJA
 - PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
 - ALA, KUIHU EI TOHI RAJADA VEEHÄÄRET NING SELLE HOOLUS- VÕI SANITAARKAITSEALA
 - ALA, KUIHU EI TOHI RAJADA IMPEENART
 - PLANEERITAV SERVIITUUDI VAJADUS TEHNORAJATISTELE



PLANEERITUD KRUNTIDE EHTISÕIGUSE TABEL

Pos. nr.	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrilise sihtstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtstarve	Planeeritud krundi katastrilise sihtstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hoone arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast põhihoone/abihooned	Kitsendused ja servituutide vajadus
1.	Rannakadastiku	22745 m ²	maatukundusmaa	üksikelamu maa EP	maatukundusmaa	300 m ²	3	8,0 m/6 m	1. Planeeritav krunt asub Läänemere ranna piiranguvööndis. 2. Planeeritav krunt on avaliku kasutusega kallasrada. 3. Planeeritav krundi on veekaitsevöönd. 4. Planeeritav krunt asub osaliselt ranna ehituskeeluvööndis. 5. Planeeritav krunt asub Kastlahe hoiualal. 6. Planeeritav krunt asub elektrilise maakaabli ja selle kuja. 7. Krundi on Laheküla-Tirbi tee kaitsvöönd 10 m. 8. Krundile on planeeritud puurkaevu hooldus ala 10 m. 9. Krundile on planeeritud reovee kogumismahuti ja imbsüsteem ning nende kujad. 10. Heitvee ja saastainete pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehaarde sanitaarkaitseala ja hooldusala ning lähemal kui 50 meetrit sanitaarkaitseala või hooldusala väljast. 11. Krundi läbivale teele on planeeritud avalik kasutus.
2.	Tirbinänniku	8334 m ²	maatukundusmaa	üksikelamu maa EP	maatukundusmaa	300 m ²	3	8,0 m/6 m	1. Planeeritav krunt asub Läänemere ranna piiranguvööndis. 2. Planeeritav krunt asub elektrilise maakaabli ja selle kuja. 3. Krundi on Vanamõisa-Laheküla tee kaitsvöönd 30 m ja Laheküla-Tirbi tee kaitsvöönd 10 m. 4. Krundile on planeeritud puurkaevu hooldus ala 10 m. 5. Krundile on planeeritud reovee kogumismahuti ja imbsüsteem ning kujad. 6. Heitvee ja saastainete pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehaarde sanitaarkaitseala ja hooldusala ning lähemal kui 50 meetrit sanitaarkaitseala või hooldusala väljast.

MÄRKUSED:
 1. ALUSPLAANNI KASUTATUD KLOTID OÜ POOLT JUULI 2022 MÕNDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI
 2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDE GA
 3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
 4. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD

100 nr.	230522	Planeeringu koostamise korraldaja:	SAAREMAA VALLAVALITSUS
PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST	Huvitatud isik:	DORMIKOR KV OÜ
PLANEERIJ	P. HEIN	SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD TIRBI KÜLA KÕUTSI DETAILPLANEERING	STAAD. LEHT LEHTI PLAN. 3 3
Kuupäev	29.11.2022	PLANEERINGUJONIS	MKA tegevusloba PT 2102005 MTR: EEP003326; ELK000027 EL 10207096-0001; EEP 10207096-0001
M 1:500			Kõikjal OÜ Reg kood 10207096 Tehnika tn 20, Kuressaare 93812 453 3723 / 508 4489 18004@kõikjal.ee / www.kõikjal.ee