



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR (ca 1,98 ha)
- KINNISTU PIIR
- UUTE MAAÜKSUSTE VAHELISED PIIRID
- OLEMASOLEV KRAAV
- (veekaitsevöönd 1 m kraavi kaldast mõlemale poole)
- METS
- SÄILITATAVAD ÜSIKUD PUUD
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- EHITUSKEELU ALA
- 1 SOOVITUSLIK UUE ELUMAJA ASUKOHT
- 2 SOOVITUSLIKUD UUTE ABIHOONETE ASUKOHAD
- 30°-45° SOOVITUSLIK HOONE HARJAJOONE SUUND JA KATUSEKALLE
- AVALIKU KASUTUSEGA ERATEE
- PLANEERITAV UUED TEED JA PLATSID
- PLANEERITAV TEESERVITUUT
- MAAÜKSUSELE SISSESÕIT
- tvk ○ PLANEERITAV TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT
- PLANEERITAV 0,4KV ELEKTRI MAAKAABEL
- ▲ PLANEERITAV ELEKTRIKILP
- PLANEERITAV PUURKAEV (hooldeala 10 m. raadiuses ümber puurkaevu)
- PLANEERITAV KANALISATSIOONITRASS JA KOGUMISKAEV
- PERSPEKTIIVNE KANALISATSIOONITRASS

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE

EP	PEREELAMU MAA
KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE VÕI SIHTOTSTARBED	
HOONETE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHITUSE-ALUNE PIND
	HOONETE LUBATUD ARV

JÜRNA KINNISTU DETAILPLANEERING, Mändjala küla, Kaarma vald, Saaremaa, TÖÖ NR. 06 - 48	
KOOSKÕLASTUSED:	
1.	2.
3.	4.

MÄRKUS. Krundil on põhifunktsiooni teenendamiseks lubatud teed, parkimine ja tehnovõrgud. Põhiotstarbe kõrval võib projekteerimistingimustega lubada muud sihtotstarvet kuni 5 % ulatuses. Detailplaani koostamisel on kasutatud OÜ Hadwest Maamõõdubüroo poolt veebruar 2006.a. mõõdistatud "Jürna katastriüksuse geodeetiline alusmõõdistus" (Mändjala küla, Kaarma vald, Saaremaa) geodeetilist alusplaani M 1:500, töö nr. T-06-046. Koordinaadid L.Est-97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis. Piirimärgid looduses üle mõõdistatud.

Autodesk Architectural Desktop 2006 Lit. 343-87437634, ArchiCAD 6.0 Lit. 112214177, AutoCAD LT Lit. 341-48226924			
TELLIJA ADREM INVEST OÜ	SADAMA tn.15 TELEFON: 463 2024 Reg. Nr. 10058058	KÄRDLA 92412 TELEFAX: 462 2660 MTR - EH10058058-0001	HIJUMAA E-MAIL: dagopen@hotmail.ee Muinsuskaitse - E 15/2002 E
ARHITEKT-PLANEERIJAJ J. KUUSEMETS	OBJEKT JÜRNA KINNISTU DETAILPLANEERING Mändjala küla, Kaarma vald, Saaremaa	PROJEKTBÜROO	
PLANEERIJAJ T. ELSTEIN	JOONIS DETAILPLAAN	TÖÖ NR. 06 - 48	
KOOSTAMISE KUUPÄEV 15.05.2006.a.		STAAD DP	LEHTI 3
VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV 22.11.2006.a.		LEHT 3	MÖÖT 1 : 1000