



PÄÄSTEAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee

Teie 16.12.2022 nr 5-2/7246-1

Meie 27.12.2022 nr 7.2-3.4/8039-2

**Päästeameti Lääne päästkeskuse
ettepanekud Kuressaare linnas Sõrve tee
2 detailplaneeringule.**

Planeeringuala paikneb Ohtlik ettevõtte Kuressaare linn, Sõrve tee 2, Alexela (tankla) ohualas. Paiknedes seejuures ettevõtte eriti ohtlikus ohualas. Ohualasse planeerimisel suureneb risk ja tagajärgede raskus, kuna ohualas suureneb kahjustada saada võivate inimeste ja vara hulk. Sellest lähtuvalt peavad planeeringus või ehitusprojektis õnnetuste ennetamiseks kavandatud meetmed olema piisavad (ennetus- ja leevendusmeetmed, ohutud vahemaad, avalikkuse ja käitise lähtuva õnnetuse mõju piirkonda jääda võivate isikute teavitamine) ning vastama parimale võimalikule tehnikale. Olemasolevas suurõnnetuse ohuga või ohtlikus ettevõttes võib olla vajadus rakendada lisameetmeid nii muudatuste tegemisel kui ka ohualasse planeerimisel. Seega on olulisel kohal teha koostööd ohtliku ettevõttega. Juhul, kui soovitakse siiski ehitada ohuala nendesse piiridesse, kus meetodika (Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine) järgi ei ole aktsepteeritav ehitada, siis tuleks rakendada täiendavaid erinevaid meetmeid (ehituslikud ja korralduslikud), millega on tõendatud, et oht planeeritavale ja ka olemasolevale on viidud miinimumini ehk õnnetuse ennetamiseks kavandatud meetmed on piisavad. Täiendavaid meetmeid võib olla vajadus rakendada nii planeeritavale ehitisele kui ka olemasolevale ohtlikku ettevõttele. Oluline on mees pidada ka seda, et kui planeeritakse ehitada lubatud ohuala tsoonidesse, tuleb ka rakendada erinevaid õnnetuse ennetamiseks kavandatud meetmed. Meetmete ulatus sõltub sellest, kuhu täpsemalt ehitatakse jne. Planeeringuid koostades võtta aluseks PÄA poolt koostatud juhendmaterjalid: <https://www.rescue.ee/et/kemikaaliseaduse-32-juhendid>, sh koostades riskide analüüsi/riskianalüüsi (tuleb koostada ka juhul, kui planeeritakse ohualasse).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Kubjas
Ohutusjärelvalve büroo
nõunik
Lääne päästkeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@rescue.ee