



PÄÄSTEAMET

Siim Kuusik
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavalid.ee

Teie 10.05.2023 nr 5-2/2862-1

Meie 09.06.2023 nr 7.2-3.4/3157-2

**Kuressaare linnas Sõrve tee 2
detailplaneeringu keeldumine**

Austatud Siim Kuusik

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse andmisest Arhitekt Tarbe OÜ poolt koostatud töö nr 767 Kuressaare linnas Sõrve tee 2 ja Sõrve tee 2a detailplaneeringu tuleohutuse osale järgmistel põhjustel:

Detailplaneering peab vastama üldplaneeringule, tuleohutusnõuetele ning tagatud peab olema päästetöö toimepidevus. KSH/KHM-st, detailplaneeringust ja/või muudest planeeringu juurde käivatest materjalidest (n-ö riskide hindamise osa või sisend) peab selguma riskihinnang koos kaitsemeetmetega, kui planeeritakse suurõnnetuse ohuga ettevõtet või ohtlikku ettevõtet, tehakse olemasolevas muudatusi või planeeritakse ohualasse. <https://www.rescue.ee/files/Juhendid/23-01-05-kemikaaliseaduse-32-alusel-maakasutuse-planeerimine-ja-projekteerimine.pdf?d42dec77d5> Lisaks tuleb hinnata kas planeeringus kirjeldatud ehitist on lubatud ohualasse planeerida. <https://www.rescue.ee/files/2018-11/18-03-28-metoodika-kems-planeeringute-ja-ehitusprojektide-koosk-lastamise-otsuse-tegemine.pdf>
Alus: Kemikaaliseadus § 32

Päästeameti Lääne päästekeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Saaremaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Galina Kiivit
Ohutusjärelvalve büroo
peainspektor
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@rescue.ee