



KÄRLA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kärla

19. detsember 2008.a nr 292

Paiküla küla Tehu – Saadu kinnistu katastritüksuse (37301:002:0131)
detailplaneeringu kehtestamine

„Planeerimisseaduse” (RT 1 2002, 99, 5 79) § 24 lg 3, “Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse” § 22 lg 2 (Kärla Vallavolikogu 27. oktoobri 2004.a otsusega nr 42 “Küsimuste lahendamise delegeerimine” on seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamine delegeeritud Kärla Vallavalitsusele.) alusel ja arvestades Kärla Vallavolikogu poolt 21. märtsi 2006.a määrusega nr 8 kehtestatud Kärla valla üldplaneeringu tingimustega kui ka järgmiste põhimotiivide ja kaalutusega:

Kärla valla üldplaneeringuga on planeeritava maa-ala maakasutuse juhtfunktsiooniks määratud väikeelamute ala. Detailplaneeringuga kavandav on kooskõlas Kärla valla üldplaneeringuga. Ehituslikult sobib antud planeeringulahendus hästi ümbritsevasse keskkonda, kuna arvestab oma ehitusliku iseloomuga üldplaneeringut ja kavandatavate hoonete mahud arvestavad lähteülesandes antud hoonete mahtudega.

Detailplaneering algatati arendaja Margus Oja avalduse alusel Kärla Vallavalitsuse 01.02.2008.a korraldusega nr 26. Võeti vastu avalikule väljapanekule panekuks korraldusega nr 254 07.11. 2008.a Avalikul väljapanekul ja valikul arutelul ei laekunud proteste ja ettepanekuid detailplaneeringu lahenduse muutmiseks.

Detailplaneering on kooskõlastatud:


Saarte Teedevalitsuse poolt tingimustega mis on toodud Saarte Teedevalitsuse kirjas 16.10. 2008 nr7-4/1636 ja on lisatud planeeringu kausta.

Eesti Energia AS Jaotusvõrgu Saarte regiooni esindajate poolt koos tehniliste tingimuste nr 147489 väljastamisega, mis samuti on lisatud kausta.

Kärla Vallavalitsus

korraldab:

1. Kehtestada Kärla vallas Paiküla küla Tehu - Saadu kinnistu katastritüksuse (37301:002:0131) detailplaneering avalikul väljapanekul esitatud kujul.
2. Kehtestatud planeeringu otsuse ärakiri saata maavanemale ja informatsioon ning planeeringu üks eksemplar maakatastrile.
3. Teatada planeeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest
5. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu kohtumaja, Rüütli 19, 800010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.


Enno Pildre
Vallavanem



Margit Kaldre
Vallasekretär