



# ÄRAKIRI

## KÄRLA VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kärla

26. juuni 2007.a nr 141

Arnoldi kinnistu I ja II maatüki  
detailplaneeringu kehtestamine

„Planeerimisseaduse“ (RT I 2002, 99, 579) § 24 lg 3, „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 22 lg 2 (Kärla Vallavolikogu 27. oktoobri 2004.a otsusega nr 42 “Küsimuste lahendamise delegeerimine” on seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamine delegeeritud Kärla Vallavalitsusele.) alusel ja arvestades Kärla Vallavolikogu poolt 21. märtsi 2006.a määrusega nr 8 kehtestatud Kärla valla üldplaneeringu tingimustega kui ka järgmiste põhimotiivide ja kaalutusega:

- Kärla valla üldplaneeringuga on planeeritava maa-ala maakasutuse juhtfunktsiooniks määratud miljööväärtuslik väikeelamute ala ehk põhiliselt ühepereelamud. Detailplaneeringuga kavandatu on kooskõlas Kärla valla üldplaneeringuga
- Detailplaneeringus kavandatu säilitab tervikliku miljöö oma ajalooliselt väljakujunenud teedevõrgu, kiviaiad, haljastuse ja ühtse ning omanäolise arhitektuuri
- Ehituslikult sobib antud planeeringulahendus hästi ümbritsevasse keskkonda, kuna arvestab Karida küla ehitusliku iseloomuga, kavandatavate hoonete mahud arvestavad külas paiknevate hoonete kõrgusega
- Detailplaneering algatati omaniku OÜ Vesmanni esindaja Vahur Veelaiu avalduse alusel Kärla Vallavalitsuse korraldusega nr 79 13.04.2007. Võeti vastu avalikule väljapanekule panekuks korraldusega nr 99 11.05.2007. Avalikul väljapanekul ja valikul arutelul ei laekunud proteste ja ettepanekuid detailplaneeringu lahenduse muutmiseks.
- Saaremaa Keskkonnateenistus ja Lääne-Eesti Päästeteenistuse Saaremaa päästeosakond kooskõlastasid detailplaneeringu märkusteta. Eesti Energia AS Jaotusvõrgu Saarte piirkond on väljastanud tehnilised tingimused nr 111405.

Kärla Vallavalitsus

### korraldab:

1. Kehtestada Kärla vallas Karida küla Arnoldi kinnistu I ja II maatüki detailplaneering avalikul väljapanekul esitatud kujul.
2. Kehtestatud planeeringu otsuse ära kiri saata maavanemale ja informatsioon ning planeeringu üks eksemplar maakatastrile.
3. Teatada planeeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest
5. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu kohtumaja, Rüütli 19, 800010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

  
Meelis Sepp  
Vallavanem

  
Margit Kaldre  
Vallasekretär