



## KAARMA VALLAVALITSUS

## K O R R A L D U S

Kuressaare

15. veebruar 2013 nr 60

Nasva alevik Sadama tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu muutmise detailplaneeringu algatamine

Kaarma Vallavolikogu 19. septembri 2012 otsusega nr 41 kehtestati Nasva alevikus Sadama tee 26 ja lähialal detailplaneering. Detailplaneeringu koostaja oli DP Projektbüroo OÜ.

Kaarma Vallavalitsusele on esitatud 29.01.2013 AS-i Baltic Workboats poolt taotlus Nasva alevikus Sadama tee 26 ja lähialal detailplaneeringu muutmiseks. Planeeringuga soovitakse muuta elektrituuliku asukohta ning suurendada kõrgust ja võimsust.

Planeeringuala suuruseks on arvestatud 4,5 ha, mis osaliselt hõlmab reformimata riigimaad. Algatatav planeering ei ole vastuolus kehtiva Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga (edaspidi ÜhP). Vastavalt kehtivale ÜhP-le, ei ole üksiku tuuliku rajamine väljapoole arenduspiirkonda maakonnaplaneeringu muutmise ning üksikute tuulikute rajamine toimub kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Planeeringu nimetus on Sadama tee 26 ja lähiala detailplaneeringu muutmise detailplaneering.



Vastavalt Planeerimisseaduse § 24 lõikele 6 saab muuta varem kehtinud detailplaneeringut uue detailplaneeringu kehtestamisega, millega muutub kehtetuks varem kehtestatud sama liiki planeering või vastav osa suuremale maa-alale varem kehtestatud sama liiki planeeringust.

Lähtudes eeltoodust, Planeerimisseaduse § 10 lõikest 5 ja § 24 lõikest 6, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2


Kaarma Vallavalitsus o t s u s t a b :

1. Algatada Nasva külas Sadama tee 26 kinnistu, katastritunnusega 34804:001:0307 ja lähiala detailplaneering.
2. Detailplaneeringu nimetus on „**Sadama tee 26 ja lähiala detailplaneeringu muutmise detailplaneering**”.
3. Detailplaneeringu algatamise ettepaneku tegija on Sadama tee 26 kinnistu omanik.

4. Määrata planeeringuala ca 4,5 ha suuruses vastavalt plaani lisale 1.
5. Käesoleva korralduse lisa 2 on detailplaneeringu koostamiseks lähteseisukohad.
6. Avaldada teade detailplaneeringu algatamisest ajalehe „Saarte Häääl” lisalehes „Kaarma Elu” .
7. Käesolevat korraldust võib vaidlustada Haldusmenetluse seaduse § 71-77 kohaselt või Halduskohtumenetluse seadustikus § 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.
8. Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.



Margus Mägi  
Vallavanem



Andrus Lulla  
Vallasekretär

Ärakirjad: 3 eks koos lisadega.