



Ä R A K I R I

## LÄÄNE-SAARE VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kuressaare

20. jaanuar 2015 nr 35

Sikassaare külas Männimetsa ja Põlluvahe detailplaneeringu lähteseisukohtade muutmise

Lääne- Saare Vallavalitsuse 08.01.2015 korraldusega nr 17 algatati Sikassaare külas Männimetsa ja Põlluvahe detailplaneering järgmistel maaüksustel: Männimetsa tänav, Männimetsa tn 1, Männimetsa tn 2, Männimetsa tn 3, Männimetsa tn 4, Männimetsa tn 5, Männimetsa tn 6, Männimetsa tn 8, Männimetsa tn 10, Männimetsa tn 15, Põlluvahe tn 1, Põlluvahe tn 3, Põlluvahe tn 5, Põlluvahe tn 7, Põlluvahe tn 9, Põlluvahe tn 11 ja Männituka põik 8. Planeeringu eesmärk on olemasolevate krundipiiride muutmise, sihtotstarvete määramine, ehitusõiguse määramine ja keskkonnatingimuste seadmine. Planeeringuala suuruseks on arvestatud ca 3,3 ha. Planeeringuga muudetakse osaliselt Kaarma Vallavolikogu 25.02.2004 otsusega nr 194 kehtestatud Sikassaare külas Andruse detailplaneeringut.

Käesoleva detailplaneeringu algatamise korraldusega kinnitati lisa 2 detailplaneeringu lähteseisukohad. Kinnitatud lähteseisukohtades on määratud vastavalt kehtestatud Andruse detailplaneeringule katusekalleteks 30°-45°. 19.01.2015 avaldas detailplaneeringu algatamise ettepaneku tegija soovi muuta katusekaldeid, kuna olemasolevate ja planeeritavate hoonete katusekaldeid ei vasta lähteseisukohtadele. Lähtudes eeltoodust, Planeerimisseaduse § 10 lõikest 5, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2

Lääne- Saare Vallavalitsus o t s u s t a b :

1. Muuta Lääne- Saare Vallavalitsuse 08.01.2015 korraldusega nr 17 algatatud Sikassaare külas Männimetsa ja Põlluvahe detailplaneeringu lähteseisukohti järgnevalt:
  - 1.1. Punktis nr 4 määrata katusekalleteks 5°- 50°.
2. Käesolevat korraldust võib vaidlustada Haldusmenetluse seaduse § 71-77 kohaselt või Halduskohtumenetluse seadustikus § 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

  
Andres Tinno  
Vallavanem



  
Andrus Lulla  
Vallasekretär