



PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS:

1
2
3
4
5
6
7

- 1 - POSITSIOONI NUMBER
- 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
- 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST(m)
- 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS
- 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHTUSALUNE PIND m²
- 6 - HOONETE ARV KRUNDIL
- 7 - PLANEERITUD KRUNDI PINDm²
- 1*- SÄILIB OLEMASOLEV OLUKORD

TEHNILISED NÄITAJAD		
Planeeritava maa-ala suurus	ca 0,8ha	
Kavandatud kruntide arv	3	
Krunditud maa bilanss	4817	100%
Elamumaa	4817	100%

- Kitsendused planeeritaval alal:
- 1* Riigimaantee nr 77 Kuressaare-Sääre tee kaitsevöönd 50m äärmise sõiduraja teljest
 - 2* 1-20kV elektriõhuliini kaitsevöönd 10m liini teljest mõlemale poole
 - 3* Sidekaabel
 - 4* 0,4 kV maakaabel
 - 5* 0,4 kV õhuliin
 - 6* Veetorustik
 - 7* Kanalisatsioonitorustik

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistutest (nr)	liidetavate/lahutatava te osade suurused m²	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	Oja tn 8	E	2415	Sõrve mnt 24, 2107234	-2415	M
2	Sõrve mnt 24a	E	2402		-2402	M
3	Sõrve mnt 24	E	2370		-2370	M

TINGMÄRGID

OLEMASOLEV

- KINNISTU PIIR
- ASFALTKATTEGA TEE
- KRUUSKATTEGA ALA
- ELAMU
- ABIHOONE
- MAAKELDER
- PUURKAEV
- KOGUMISMAHUTI

- 10 kV ÕHULIIN
- VEETORUSTIK
- OLMEKANALISATSIOONITORUSTIK
- 0,4kV ÕHULIIN
- 0,4 kV MAAKAABEL
- SIDELIIN (MAAKAABEL)
- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖND
- NÄHTAVUSKOLMNURGA ALA

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNTIDE PIIRID
- JUURDEPÄÄSUTEE / PARKIMISALA
- HOONESTUSALA
- ELAMUMAA SIHTOTSTARVE E
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUS
- OLMEKANALISATSIOONITORUSTIK
- VEETORUSTIK
- MADALPINGEKAABEL
- LIITUMISPUNKT VEE- JA KANALISATSIOONITORUSTIKUGA
- LIITUMISKILP
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT

Märkused:

- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo OÜ poolt 05.08.2015a, töö nr. 66-15-G
- 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
- 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- 5) Joonise loetavuse huvides on olemasolevatest katastriüksuste piiridest tehtud paralleeljoon 0,3 m.

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	ehitistealune pind m²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	Hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüvisus	kitsendused
1	Oja tn 8	2415	350	2	9.0	1+2	100% EP	100% E	600	TP3	2*-4*, 6*,7*
2	Sõrve mnt 24a	2402	350	2	9.0	1+2	100% EP	100% E	600	TP3	3*, 5-7*
3	Sõrve mnt 24	2370	350	2	9.0	1+2	100% EP	100% E	600	TP3	1*, 3*, 5-7*
KOKKU:		7186									

<p>DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491</p>	Detailplaneeringu koostamise tellija					
	Külli Kivirand					
	Töö nimetus ja aadress					
Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson		Sõrve mnt 24 detailplaneering Nasva alevik, Lääne-Saare vald, Saaremaa				
		Joonise nimetus				
Kuupäev: 15.11.2016		PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA				
		Mööd	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
		1:500	08-15-DP	DP	3	3