



LÄÄNE-SAARE
VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kuressaare

08. juuni 2015 nr 367

Mändjala külas Rannamäni detailplaneeringu algatamine

Lääne-Saare Vallavalitsusele on esitatud 16.03.2015 Priit Kuldsaar poolt taotlus detailplaneeringu algatamiseks Mändjala külas Rannamäni kinnistule (registriosa nr 4147334, katastritunnus 34801:008:0623). Planeeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine üksikelamute ehitamiseks, maaüksuse jagamine, sihtotstarvete ja liikluskorralduse määramine, tehnovõrkude lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine. Planeeringuala suuruseks on arvestatud ca 1,5 ha ja planeeringu nimetus on Rannamäni detailplaneering.

Vastavalt kehtivale Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringu (edaspidi ühisplaneering) maakasutuse kaardile asub planeeringuala planeeritaval pereelamute alal. Pereelamute ala all mõistetakse ühisplaneeringus ühepereelamumaad kompaktses hoonestusega aladel, kus lubatud katastriüksuse sihtotstarve on elamumaa. Tulenevalt eelnevast on käesolev detailplaneering kooskõlas ühisplaneeringuga.

Võttes aluseks eeltoodu, planeerimisseadus § 10 lõike 5, kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 22 lõike 2, Lääne- Saare Vallavalitsus

o t s u s t a b :

1. Algatada Mändjala külas Rannamäni detailplaneering.
2. Detailplaneeringu nimetus on „**Rannamäni detailplaneering**”.
3. Detailplaneeringu algatamise ettepaneku tegija on Rannamäni kinnistu kaasomanik.
4. Määrata planeeringuala ca 1,5 ha suuruses vastavalt korralduse lisale 1.
5. Käesoleva korralduse lisa 2 on detailplaneeringu koostamiseks lähteseisukohad.
6. Avaldada teade detailplaneeringu algatamisest ajalehe „Saarte Häääl” lisalehes „Põhjatäht” .
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
8. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, Pärnu 80010) või esitades vaide Lääne-Saare Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest

Urmas Sepp
Abivallavanem
vallavanema ülesannetes

Liis Lepik
Õigusnõunik
vallasekretäri ülesannetes