

HALDUSLEPINGU ÜLEANDMISE KOKKULEPE nr 2-7.7/243-1

allkirjastatud vastavalt viimasele digiallkirjale

Tallinna Kaubamaja Kinnisvara Aktsiaselts, registrikood 10544758, edaspidi **Huvitatud isik/TKMKV**, keda esindab juhatuse liige Peeter Kütt,

Mercuries Consulting OÜ, registrikood 14818425, edaspidi **Mercuries Consulting**, keda esindab juhatuse liige Mihkel Roosme, ja

Saaremaa vald Saaremaa Vallavalitsuse (registrikood 77000306) kaudu, mida esindab Saaremaa vallavanema 04.08.2020. a käskkirja nr 3-1.1/60 „Saaremaa Vallavalitsuse liikmete vastutusvaldkonnad ja tööjaotus“ alusel abivallavanem Jaan Leivategija (edaspidi nimetatud „**Vald**“ vastavas käändes)

edaspidi nimetatud eraldi **Pool** või koos **Pooled**, võttes arvesse, et:

- a) Huvitatud isik ja Vald on 24.08.2017 sõlminud halduslepingu, mille alusel on kokku lepitud alused Saare maakonnas, Saaremaa vallas, Sikassaare külas, Tammemetsa kinnistu (katastritunnus 27003:001:0017, registriosa nr 1209434), edaspidi **Tammemetsa kinnistu** detailplaneeringu koostamise tellimise üleandmiseks ja koostamise rahastamiseks Huvitatud isikule (edaspidi **Haldusleping**);
- b) TKMKV ja Mercuries Consulting sõlmisid 20.07.2021 Tammemetsa kinnistu müügilepingu ja käesoleva kokkuleppe sõlmimise päeval on kinnistu omanikuks Mercuries Consulting;

sõlmivad Pooled Halduslepingu lisa (edaspidi **Kokkulepe**) alljärgnevas:

1. TKMKV, Mercuries Consulting ja Vald lepivad kokku TKMKV kui Huvitatud isiku Halduslepingus tulenevate õiguste ja kohustuste üleandmises Mercuries Consultingule kui uuele huvitatud isikule tagasiulatuvalt alates 20.07.2021.
2. Vald kinnitab, et tal puuduvad TKMKV vastu pretensioonid seoses Halduslepingu täitmise või üleandmisega.
3. Muus osas jääb Haldusleping kehtima muutmata kujul ja käesolev lisa kuulub lahutamatu osana Halduslepingu juurde.
4. Mercuries Consulting on teadlik Valla ja TKMKV vahel 24.08.2017 sõlmitud lepingu sisust, temale Halduslepinguga kaasnevatest kohustustest ning on nõus täitma kõik Halduslepingust tulenevad huvitatud isiku kohustused.
5. Haldusleping jõustub alates kõigi Poolte poolt allkirjastamisest. Haldusleping on allkirjastatud digitaalselt ja kõikidele Pooltele edastatakse võrdset juriidilist jõudu omav identne dokument.

Tallinna Kaubamaja
Kinnisvara Aktsiaselts

Peeter Kütt

/allkirjastatud digitaalselt/

Mercuries Consulting
OÜ

Mihkel Roosme

/allkirjastatud digitaalselt/

Saaremaa vald

Jaan Leivategija

/allkirjastatud digitaalselt/