



## KORRALDUS

Kuressaare

08.11.2022 nr 2-3/1741

### **Sikassaare küla Tammemetsa detailplaneeringu planeeringuala muutmine**

Lääne-Saare Vallavalituse 29. augusti 2017. a korraldusega nr 2-3/17/332 algatati Sikassaare külas Tammemetsa detailplaneering ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Ülalnimetatud korraldusega määrati planeeringuala suuruseks ca 3,5 ha vastavalt korralduse lisas nr 1 toodud asendiplaanile. Planeeringuala hõlmas Tammemetsa katastriüksust katastritunnusega 27003:001:0017.

Saaremaa Vallavalitsusele esitatud detailplaneeringu lahenduses on kergliiklusteed planeeritud planeeringualast välja poole, mistõttu tuleb planeeringuala muuta. Saaremaa Vallavalitsus tegi huvitatud isikule planeeringuala muutmise ettepaneku. Huvitatud isik esitas Saaremaa Vallavalitsusele nõusoleku (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris 01.11.2022 nr 5-2/6152-1) planeeringuala muutmiseks osaliselt riigiomandis olevale 76 Kuressaare ringtee L1 katastriüksusele (34901:015:0087). Planeeringualasse lisatakse lõuna pool asuv haljasmaa kuni asfaltkatteni.

Planeerimisseaduse § 130 lõike 3 kohaselt on planeeringuala muutmise lubatud planeerimisalase tegevuse korraldaja ja huvitatud isiku kokkuleppel. Saaremaa Vallavalitsus leiab, et planeeringuala muutmise on vajalik ja põhjendatud, kuna alale planeeritakse uusi kergliiklusteid.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks planeerimisseaduse § 130 lõike 3, Saaremaa Vallavalitsus

annab k o r r a l d u s e:

1. Muuta Sikassaare küla Tammemetsa detailplaneeringu planeeringuala vastavalt korralduse lisas 1 toodud asendiplaanile.
2. Korraldus jõustub teatavastegemisega.

Planeeringuala muutmise on menetlustoiming, mis on vaidlustatav koos lõpliku haldusaktiga, milleks on detailplaneeringu kehtestamise või kehtestamata jätmise korraldus.

(digitaalselt allkirjastatud)

Mikk Tuisk  
vallavanem

(digitaalselt allkirjastatud)

Aivar Rahno  
vallasekretär