



## Kuressaare Linnavolikogu

### Otsus

Kuressaare

24. november 2016 nr 40

Pihtla tee 20 ja Kaare tn 2 kinnistute detailplaneeringu  
kehtestamine

Arvestades otsusele lisatud seletuskirjas esitatud põhimotiivide ja kaalutlustega ning võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lg 1, mille kohaselt enne selle seaduse jõustumist algatatud planeeringud menetletakse lõpuni, lähtudes seni kehtinud planeerimisseaduses sätestatud nõuetest, kuni 30. juunini 2015 kehtinud planeerimisseaduse § 24 lg 3, § 25 lõiked 4, 5 ja 7, § 26 lg 1 ning Kuressaare linna ehitusmääruse § 4 lg 1 p 3

Kuressaare Linnavolikogu o t s u s t a b:

1. Kehtestada Pihtla tee 20 ja Kaare tn 2 kinnistute detailplaneering.
2. Pihtla tee 20 ja Kaare tn 2 kinnistute detailplaneeringu kehtestamisel muutuvad osaliselt kehtetuks Kuressaare Linnavolikogu 23.03.2000 otsusega nr 15 kehtestatud "Pihtla tee 20, Kaare tn 2, 4 detailplaneering" ja Kuressaare Linnavolikogu 25.04.2002 otsusega nr 32 kehtestatud "Pihtla tee 20 detailplaneering". Kehtima jäävates osades ei ole takistusi planeeringute elluviimisele.
3. Kuressaare Linnavalitsuse ehitus- ja planeerimisosakonnal teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
4. Pihtla tee 20 ja Kaare tn 2 kinnistute detailplaneeringu toimik on käesoleva otsuse lisa. Toimik säilitatakse linnavalitsuse planeerimis- ja ehitusosakonnas.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest ja seda on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli tn 19 80010 Pärnu) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Toomas Takkis  
Linnavolikogu esimees

Saata: Ehitus- ja planeerimisosakond