



95

KIHELKONNA VALD
KIHELKONNA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

20. mai 2009 nr 21

Kihelkonna

Kuumi küla Hasa maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Kihelkonna Vallavalitsuse 09.02.2007.a. korraldusega nr 21 algatati Kihelkonna valla Kuumi küla Hasa maaüksuse detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteseisukohad. Detailplaneeringu koostaja oli OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt.

Planeeritav ala asub Kuumi küla Hasa maaüksusel (kat nr 30101:004:0149), suurusega 19,76 ha, sihtotstarbega maatulundusmaa.

Planeeritaval maa-alal olev Hasa kinnistu jagati neljateistkümneks eraldi krundiks. Eesmärgiks kruntide sihtotstarbe muutmine, krundidel hoonestusalade piiritlemine ja hoonestustingimuste määramine. Kolmeteistkümnele krundile ühe elamu ja abihoone

püstitamine, teede, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine, juurdepääsutee rajamine Karule (kat nr 30101: 004: 0206) ja Kihelkonna metskonna XVII (kat nr 30101:004:0265) maaüksusi läbivale teosale servituutide seadmise vajaduse väljaselgitamine.

Kihelkonna vallamajas toimus 24.11 - 08.12.2008.a detailplaneeringu avalik väljapanek. Avaliku väljapaneku jooksul planeeringulahenduse kohta ettepanekuid ei tulnud. Maavanem andis 14.04.2009.a. kirjaga nr 9-9/646 detailplaneeringule planeerimisseaduse § 23 lg 6 kohase heakskiidu ja tegi ettepaneku planeering kehtestada.

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 punkti 33 ja Planeerimisseaduse § 24 lg 3, mille kohaselt maavanema poolt järelevalve käigus heakskiidetud detailplaneeringu kehtestab kohalik omavalitsus.

Kihelkonna Volikogu otsustab:

1. Kehtestada Kuumi küla **Hasa** (katastritunnus 30101:004:0371) maaüksuse detailplaneering vastavalt lisale.*
2. Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringu kehtestamise teate ilmumine ajalehes Meie Maa ja Kihelkonna valla koduleheküljel ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast arvates.
3. Otsus jõustub 25. mail 2009.a.
4. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Kihelkonna Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates otsuse teadasaamise päevast või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinn, Pärnu mnt 7, 10148) haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemisest.

Rene Reinsoo
Volikogu esimees

* lisa vallamajas