



TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KEHTIVA TALLINNA-KARJA-UUS TÄNAVATE JA LINNAVALITSUSE HOONE VAHELISE PLANEERINGU ALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- OLEMASOLEVAD HOONED
- PLANEERITAVA HOONE KUNI 3 KORDNE OSA (+ soklikorruse parkla)
- PLANEERITAVA HOONE KUNI 4 KORDNE OSA (+ soklikorruse parkla)
- PLANEERITAV SOKLIKORRUSE PARKLA
- SOKLIKORRUSE PARKLA PEALT KAETUD OSA
- PLANEERITUD KÖNNITEED
- PLANEERITUD HALIASALAD
- SÄILITAV KÕRGHALJASTUS
- ✱ LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD HEKK
- PLANEERITUD ÄÄREKIVID
- ▼ JUURDEPÄASUD
- OL.OL TÄNAVAVALGUSTUS
- JÄÄTMEKÄITLUS RAJATIS

TALLINNA 16.16a KRUNDI EHTUSÕIGUS:
 Krundi sihtotstarve ärimaa (Ä) 100%
 Lubatud ehitiste arv 1ärihoone + 1jäätmemaja
 Suurim lubatud ehitusalune pind 1285m²/80%
 Ehituse suurim lubatud kõrgus põhimaaht 3 korrust
 Lubatud 1 kõrgem lisakorrus pindalaga kuni 300m² ja 1 parkimiskorrus maapinnast allpool. (Kokku 4 maapealset ja 1 maa-alune korrus).

PLANEERINGU MUUDATUSE ALUSIOONISEKS ON OÜ KLOTODI POOLT OÜ MAAMÕÖDUBÜROO NUKI GEOALUSELE TEHTUD TALLINNA-KARJA-UUS TÄNAVATE JA LINNAVALITSUSE HOONE VAHELISE ALA DETAILPLANEERING JA TALLINNA TN. 10 PARKLA PROJEKT.

TALLINNA TN.16 JA 16A DETAILPLANEERING	Joonis	PROJEKTEERIMIS PÕHIMÕTETEJOONIS	Mööd	Stadium	Töö nr. 21-2004
			1: 500	DETAILPLANEERING	Kuupäev juuli 2004
Õsel Plan REITER EP 10314484 Torni 7-3 Kruusaare Tel. 51 62088, fax 56458	Projekteerija	Raivo Kaseorg			DP-2
	Vastutav arhitekt	Terje Truuma			
	Vastutav insener	Raivo Kaseorg			
	Tellijä	OÜ Saarte Investeeringud			