



Kuressaare Linnavolikogu

Kuressaare

Otsus

24. august 2006 nr 44

Aia tn 65 ja Suuresilla tn 3 ning lähiümbruse
detailplaneeringu kehtestamine

OÜ Saare Arendusbüroo Grupi 15.04.2004 taotluse alusel algatati Kuressaare Linnavalitsuse 17.08.2004.a korraldusega nr 452 Aia tn 65 ja Suuresilla tn 3 ning lähiümbruse detailplaneering.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 25 lg 4, 5,7 ja §26 lg 1 ; ehitusseaduse §13 ; kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 22 lg 1 p 33 ning Kuressaare linna ehitusmääruse § 4 lg 1 p 3 ning linnavara valdamise, kasutamise ja käsutamise eeskirja p 9.1.1

Kuressaare Linnavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Aia tn 65 ja Suuresilla tn 3 ning lähiümbruse detailplaneering.
2. Detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee, üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanalisatsiooni väljaehitamise kuni ehitusloale märgitud maaüksuseni tagab 27. 04. 2005 sõlmitud lepingu alusel Saare Arendusbüroo Grupp OÜ oma vahendite arvel, kui linn ja ehitusloa taotleja ei lepi kokku teisiti.
3. Koormata planeeringuga moodustavad krundid A7, A8, A9 ja A10 tasuta tähtajatu isikliku kasutusõigusega Kuressaare linna kasuks, mis tagab Põduste jõe äärse maa-ala avaliku kasutamise planeeringuga määratud ulatuses. Linnavalitsusel sõlmida vastavad asjaõiguslepingud.
4. Kuressaare Linnavalitsusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
5. Detailplaneeringu toimik säilitatakse linnavalitsuse planeerimis- ja ehitusosakonnas.
6. Otsus jõustub teatavastegemisest ja seda on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli tn 19 80010 Pärnu) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Toomas Takkis
Kuressaare Linnavolikogu esimees

Saata:

- ✓ Arhitektuuriteenistus (4)
- Linna maanõunik R.Kalamees
- Planeerija(2): OÜ Saare Arendusbüroo Grupp
Kauba tn 5 Kuressaare 93812

30

08

6