

Pos.	Kinnistu aadress	Krundi pindala m <sup>2</sup>	Krundi sihtotstarve (sõnadega)	Krundi lub. täisehituse %	Maks. eh. alune pindala	Hoonete maks. kõrgus	Hoonete maks. arv
1	Vallimaa tn 26	3749	Korruselamumaa-EK-90% Ärimaa-Ä-10%	30	1125m <sup>2</sup>	4 korrust: 10% krundipinnast 3 korrust: 20% krundipinnast	kuni 3



X= 6458800  
Y= 411100

X= 6458750  
Y= 411200

### Tingmärgid.

- planeeritava ala piir
- kinnistute piirid
- olemasolevad tee äärekivid
- olemasolevad hooned
- planeeritav võimalik ehitusala
- tinglik 4-korruseline hoonestus
- tinglik 3-korruseline hoonestus
- asfalkattega parkla
- betoonkivisillutisega kõnnitee
- sillutisriba
- plan. haljastus
- planeeritav tinglik avalik kõnnitee
- planeeritud juurdepääsutee
- ⊕ olemasolevad, võimalusel säilitatavad puud
- ⊙ olemasolev korrastatav, võimalusel säilitatav hekk
- ⊙ soovitatav rajatav piire või hekk
- tinglikud prügikonteinerid
- ▲ autoga juurdepääs

### Märkused.

1. Planeering on koostatud OÜ Hadwest poolt koostatud geodeetilise alusplaani alusel, töö nr. T-05-121.
2. Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde.
3. Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega. Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Kuressaare linnavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuid ning planeeringu üldise lahenduse.
4. Linnavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

	<b>KURESSAARE KOMMUNAALPROJEKT</b>		<b>91-05-DP</b>	4
	Juhataja	A. Rand	Tellija: Kuressaare Linnavalitsus	
Koostas	K. Keel			
			Kuressaare linn, Vallimaa tn 26 detailplaneering.	DP
A	34347/1	11.08.05	Ruumilahenduse joonis. 1:500	
I	2125	11.08.05		