



Pr Maret Järv
 Keskkonnaekspert
 SWECO Eesti AS
 Toompuiestee 17A
 10137 Tallinn

Teie: 09.01.2007 nr K-1/D11

Meie: 16.01.2007 nr 13-3-1/3940-3

**Kuressaare lennuvälja lennuraja detailplaneeringu
 keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande heakskiitmine**

Austatud proua Järv

Olete Keskkonnaministeeriumile esitanud heakskiitmiseks Kuressaare lennuvälja lennuraja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande. Keskkonnaministeeriumis on nimetatud dokument läbi töötatud ning alljärgnevalt esitame omapoolse seisukoha, arvamused ja märkused KSH menetluskäigu ning KSH aruande sisu kohta.

KSH aruande vastavus kehtestatud nõuetele:

Keskkonnaministeeriumi kui KSH järelevalvaja üheks kohustuseks on *keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanõuete juhtimissüsteemi seaduse* (KeHJS) kohaselt keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande programmile ja õigusaktide nõuetele vastavuse kontrollimine (§ 38 lg 2 p 3).

Keskkonnaministeerium kiitis Kuressaare lennuvälja lennuraja detailplaneeringu KSH programmi heaks 03.03.2006 kirjaga nr 13-3-1/8834-2 eeldusel, et KSH programmi täpsustatakse mõningates punktides. Vead ei olnud olulised ega mõjutanud programmi heakskiitmise otsust ning KSH aruande koostamisel need vead parandati.

Detailplaneeringu koostaja esitas pärast KSH aruande avalikku arutelu KSH aruande koos selle kohta esitatud ettepanekute ja vastuväldete, nende arvestamise selgituste või arvestamata jätmise põhjenduste ja KSH aruande avaliku arutelu protokolliga Keskkonnaministeeriumile heakskiitmiseks. Keskkonnaministeeriumis on vastavasisuline kiri ning KSH aruanne koos nõutud lisadega registreeritud 10.01.2007. Seega loerne KeHJS-i § 42 lõikes 1 sätestatud nõude täideks.

Seaduse § 40 lõige 4 nimetab punktid, mida KSH aruanne peab sisaldama. Olulise tähtsusega on mõjutatava keskkonna kirjeldus ning planeeringu elluviimisest lähtuvad, eelkõige

Nalva mnt 7a
 15172 Tallinn
 Reg nr 70001231

telefon 626 2801
 faks 626 2801

min@envir.ee
 www.envir.ee

SISSE TULNUD

NR. 011-1/K-1

"13" 01 2007

kaitsealade, kaitsealuste üksikobjektide ja liikidega seotud keskkonnaprobleemide käsitus. KSH aruandes sisalduv teave käsitletava ala taimestiku ja loomastiku ning kaitstavate liikide kohta on pealiskaudne. Alapeatükkides 4.5 ja 4.6 on käsitletud peaausjalikult linnuliike. Võttes arvesse, et kõnealusel territooriumil ei esine kaitstavaid taim- ega loomaliike ning Natura 2000 linnuala on ainus detailplaneeringu ala läheduses asuv kaitseala, ei mõjuta informatsiooni vähesus KSH aruande ega keskkonnamõju hindamise kvaliteeti. Maastiku ilme muutumise kirjeldus aruande alapeatükis 6.2.4 on samuti pealiskaudne. I alternatiivi puhul (leimuraja pikendamisega põhja suunas ning kahe kinnistu liitmine olemasolevale krundile) on leitud, et maastiku ilme muutub minimaalselt, ainult täiendavalt asfalteeritava maa-ala tõttu. Peatükis 3 on aga välja toodud ehitusõigused lennujaama lennuliikluse ja reisijate teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks. Seega võib arvata, et detailplaneeringu elluviimise käigus kavandatakse ka hoonestust, mille mõju on jäetud mainimata.

KeHJS-i § 40 lõike 4 punkt 13 kohustab KSH aruandes kirjeldama detailplaneeringu elluviimisega kaasneva olulise keskkonnamõju seireks kavandatud meetmeid ja mõõdetavaid indikaatoreid. Kuna KSH aruande peatükis 9 sisalduv teave oli ebapiisav, palusime KSH eksperdil seiremeetmeid täpsustada, mille järgselt saime 18.01.2007 KSH eksperdi esindajalt e-kirjaga täiendatud peatüki 9. *Keskkonnaseire meetmed.*

Seaduse § 40 lõike 4 punkt 15 sätestab, et KSH aruanne peab sisaldama KSH programmi ning selle avaliku arutelu protokoll. Nimetatud materjal KSH aruandest algselt puudus, kuid teavitades KSH eksperdi vastavast puudusest, see viga parandati. Keskkonnaministeeriumis on 19.01.2007 registreeritud kiri nr 3940-2, mis kinnitab KSH aruande lisa 8 (KSH programmi koos lisadega 1-12) ja lisa 9 (Heakskiidetud KSH programmi lisa 9.1 *Planeeringuala kirjeldus*) laekumist Sweco Eesti AS-ilt. Seaduse kohaselt peab KSH aruanne vastama KSH programmile (§ 38 lg 2 p 3), seda nõuet on KSH aruande koostaja ka täitnud.

Üldjoontes võib lugeda KSH aruande sisu rahuldavaks ning seaduses nõutule vastavaks. KeHJS-i § 40 lõige 2 kohustab keskkonnamõju strateegilisel hindamisel selgitama, kirjeldama ja hindama detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat olulist keskkonnamõju ja peamisi alternatiivseid meetmeid, tegevusi ja ülesandeid, arvestades detailplaneeringu eesmärke ja käsitletavat territooriumi. KSH aruande peatükis 6 nimetatakse olulised keskkonnamõjud, kirjeldatakse kavandatavat tegevust ning alternatiive; antakse hinnang positiivse ja negatiivse mõju kohta põhja- ja pinnaseveele, õhukvaliteedile, elustikule, maastiku ilme muutustele, inimeste heaolule ja tervisele ning tuuakse välja sotsiaal-majanduslikud mõjud, mis erinevate alternatiivide puhul kaasnevad.

KSH aruande avalikustamine:

KeHJS-i § 37 lõige 1 sätestab KSH aruande avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest teatamise viisid. Kuressaare lennuvälja lennuraja detailplaneeringu KSH aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu toimumise kohta on väljaandes Ametlikud Teadaanded ning Kuressaare Linnavalitsuse kodulehel 16.10.2006 ning ajalehes „Meie Maa“ 19.10.2006 avaldatud vastavasisuline teade. Teates kajastatud informatsioon on piisav ning vastab KeHJS-i § 37 lõigetes 2 ja 3 ning §-s 41 sätestatud nõuetele. Pöörame samas Teie tähelepanu asjaolule, et KSH järelevalve menetlust kiirendaks oluliselt see, kui KSH aruanne sisaldaks viiteid KSH avalikustamise teadete ilmumise kohta. KSH aruande avalik arutelu toimus 08.11.2006 Kuressaare Raekojas ning ürituse toimumist kinnitab KSH aruandele lisatud arutelu protokoll. Leiame, et avalikkust on KSH aruande avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest teavitatud piisavalt vara ning avaliku väljapaneku kestvus on vastavuses

seaduses nõutuga.

Seisukoht KSH aruande osas:

Eeltoodu aluseks võttes leiame, et KSH aruandes esinevad mõned sisulised puudused, mis aga ei mõjuta oluliselt KSH tulemusi ja lõppjäreldusi. Ekspert on saatnud KSH järelevalvajale algselt puuduoieavad materjalid ning andnud KSH aruandes esinevate ebatäpsuste kohta asjakohased selgitused. Nimetatud asjaolusid arvestades ja KeHJS-i §-le 42 tuginedes kiidame Kuressaare lennuvälja lennuraja detailplaneeringu KSH aruande heaks.

Seiremeetmete kinnitamine:

Seaduse § 38 lõike 2 punkti 4 kohaselt on KSH järelevalvaja ülesandeks lisaks KSH aruande heakskiitmisele kinnitada seiremeetmed. Objektiivsed ja adekvaatsed seiretingimused, mille alusel on võimalik selgitada planeeringuala ja selle lähikümbruse praegune keskkonnaseisund ja planeeringu elluviimisega kaasnevad muudatused keskkonnas, tuleb määratleda pikaajalises seirekavas. Olüme seisukohal, et seirekava tuleb koostada enne planeeringu elluviimist sõltumatu keskkonnaeksperti poolt. Eeldame, et seirekava hõlmab muu hulgas KSH aruande peatükis 9 eksperti poolt käsitletut, s.t. vähemalt mürataseme ning drenaaživee saasteainete sisalduse seiret ning seire teostamisega alustatakse enne planeeringu elluviimisele asumist.

Lisaks juhime tähelepanu asjaolule, et KSH menetlus ei lõppe KSH aruande heakskiitmisega. Vastavalt KeHJS-i §-le 43 tuleb detailplaneeringu koostamisel, enne selle kehtestamist arvestada KSH ning selle käigus toimunud avalikustamise tulemustega. Ühtlasi peab planeeringu koostamise korraldaja (Kuressaare Linnavalitsus) detailplaneeringu kehtestamisest teavitama huvirühmasid ning avalikkust vastavalt KeHJS-i §-s 44 sätestatud nõuetele.

Lugupidamisega


Rein Randver
Minister

Koopia: Kuressaare Linnavalitsus

Maris Malva 626 0742
maris.malva@envir.ee