

ANDMED PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA - I etapp
(Aia tn 59a kü jagatakse kolmeks - moodustatakse Aia tn 59a kü, Kihelkonna mnt 4b kü ja Suuresilla tn 7 kü, jätkuvalt riigi vabast maast moodustatakse täiendavalt Suuresilla tänav I kü, Suuresilla tänav II kü, Suuresilla tn 7a kü, Suuresilla tn 7b kü, Suuresilla tn 7c kü, Suuresilla tn 9 kü, Suuresilla tn 11kü ja Kihelkonna mnt 4a kü)

ANDMED PLANEERITAVATE KRUNTIDE KOHTA - II etapp
(Kihelkonna mnt 4a ja 4b kü liidetakse Kihelkonna mnt 4 kü-ga, Suuresilla tn 7b kü liidetakse Aia tn 59a kü-ga, Suuresilla tn 7a kü ja Suuresilla tn 7c kü liidetakse Suuresilla tn 7 kü-ga)

Krundi aadress	Maa omanik	Krundi pindala, m²	Sihtotstarve (Tähis)
Aia tn 59a	Alme Auto OÜ	3082	Ärimaa (Ä)
Kihelkonna mnt 4b	AS Tesman	665	Ärimaa (Ä)
Kihelkonna mnt 4a	Eesti Vabariik	1383	Ärimaa (Ä)
Kihelkonna mnt 4	AS Tesman	3569	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 7	AS Tesman	2283	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 7a	Eesti Vabariik	914	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 7b	Eesti Vabariik	450	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 7c	Eesti Vabariik	198	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 9	Eesti Vabariik	6269	Üldmaa (Ü)
Suuresilla tn 11	Eesti Vabariik	495	Üldmaa (Ü)
Suuresilla tänav mnt 1	Eesti Vabariik	3891	Transpordimaa (L)
Suuresilla tänav mnt 2	Eesti Vabariik	404	Transpordimaa (L)

Krundi aadress	Maa omanik	Krundi pindala, m²	Sihtotstarve (Tähis)
Kihelkonna mnt 4	-	5618	Ärimaa (Ä)
Aia tn 59a	-	3532	Ärimaa (Ä)
Suuresilla tn 7	-	3395	Ärimaa (Ä)

SUURESILLA tn 7 (peale teist etappi)
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
6	410824,77	6459128,80
7	410838,20	6459166,41
8	410843,00	6459179,29
9	410830,51	6459184,85
10	410796,54	6459193,24
11	410774,61	6459191,47
12	410771,87	6459186,00
20	410758,33	6459158,99
13	410770,29	6459153,56

SUURESILLA tn 7c
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
6	410824,77	6459128,80
7	410838,20	6459166,41
12	410771,87	6459186,00
13	410770,29	6459153,56
20	410758,33	6459158,99

SUURESILLA tn 7a
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
7	410838,20	6459166,41
8	410843,00	6459179,29
9	410830,51	6459184,85
10	410796,54	6459193,24
11	410774,61	6459191,47
12	410771,87	6459186,00

- TINGMÄRGID
- Planeeritava ala piir
 - Olemasolevad kinnistupiirid
 - Planeeritavad krundi piirid (I etapp)
 - Planeeritavad krundi piirid (II etapp)
 - Planeeritav hoone (kuju tinglik)
 - Ehituspiiranguala
 - Piiripunkti number
 - Ärimaa - Ä
 - Üldmaa - Ü
 - Transpordimaa - L
 - AOS § 158-st "Tehnovõrgud ja -rajatised" tulenev kitsendusega ala

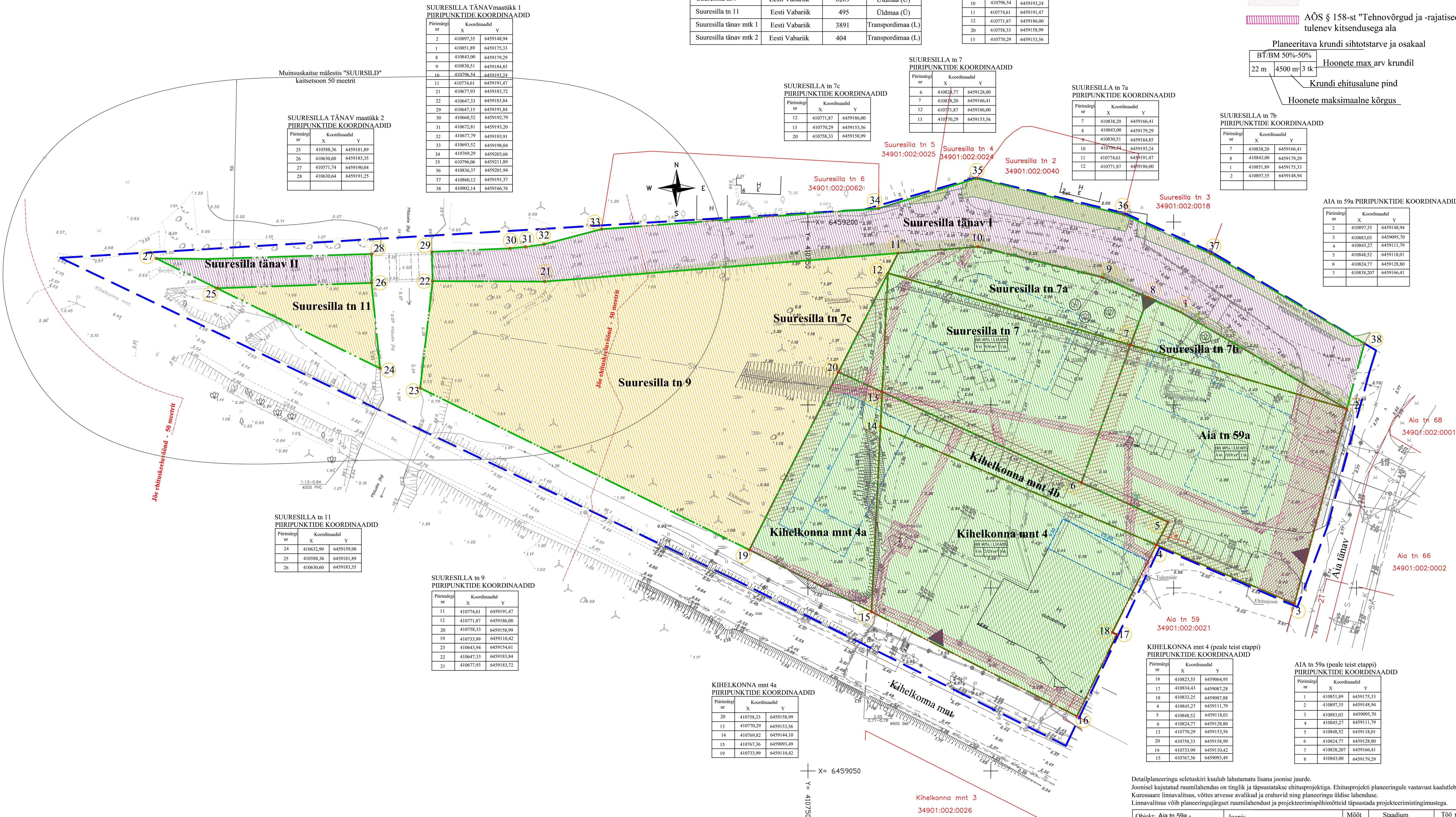
Planeeritava krundi sihtotstarve ja osakaal
BT/BM 50%-50%
22 m 4500 m² 3 tk
Hoonete max arv krundil
Krundi ehitusalune pind
Hoonete maksimaalne kõrgus

SUURESILLA tn 7b
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
7	410838,20	6459166,41
8	410843,00	6459179,29
1	410851,89	6459175,33
2	410897,35	6459148,94

AIA tn 59a PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
2	410897,35	6459148,94
3	410883,03	6459095,70
4	410845,27	6459111,79
5	410848,52	6459118,01
6	410824,77	6459128,80
7	410838,20	6459166,41



KIHELKONNA mnt 4 (peale teist etappi)
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
16	410823,55	6459064,95
17	410834,43	6459087,28
18	410833,25	6459087,88
4	410845,27	6459111,79
5	410848,52	6459118,01
6	410824,77	6459128,80
13	410770,29	6459153,56
20	410758,33	6459158,99
19	410733,99	6459110,42
15	410767,36	6459093,49

AIA tn 59a (peale teist etappi)
PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

Piiripunkti nr	X	Y
1	410851,89	6459175,33
2	410897,35	6459148,94
3	410883,03	6459095,70
4	410845,27	6459111,79
5	410848,52	6459118,01
6	410824,77	6459128,80
7	410838,20	6459166,41
8	410843,00	6459179,29

Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu isana joonise juurde.
Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga. Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Kuressaare linnavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
Linnavalitsus võib planeeringujärjest ruumilahendust ja projektteerimis põhimõtteid täpsustada projektteerimistingimustega.

Objekt: Aia tn 59a - Kihelkonna mnt 4, Kuressaare linn	Joonis	MAAKASUTUS	Töö nr 13-07
		1: 500	DETAILPLANEERING
Saarlase Vara	Projekteerija	Merit Kindsigo	Kuupäev jaanuar 2008
MTR.EEP006091 Tormi 7-1, Kuressaare Tel 51 62085, fax 45 21 081	Vastutav insener	Raivo Kaseorg	
	Tellija	Kuressaare Linnavalitsus	DP-3