



LAIMJALA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Laimjala

27. veebruar 2006 nr. 1-1/41

Laimjala valla Kõiguste küla Tirbi maaüksuse
detailplaneeringu kehtestamine

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390 ja 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258) paragrahv 24 lõikest 3, Laimjala valla Ehitusmääruse (Laimjala Vallavolikogu 11. juuni 2003 määrus nr. 1-1/4) paragrahv 18 punktist 2, Maakatastriseaduse (RT I 2003, 51,355 §5 lg 2; §18 lg 2 ja asjaoludest, et planeering on saanud vajalikud kooskõlastused ja planeering on Saare Maavanema poolt järelvalve käigus heaks kiidetud Laimjala Vallavolikogu

OTSUSTAB:

1. Kehtestada Laimjala valla Kõiguste küla Tirbi (38601:004:0195) maaüksuse detailplaneering vastavalt OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt'i poolt koostatud tööle, detailplaneeringu eesmärk on kinnistu jagamine seitsmeks suvemaja ja ühe abihoone ehitusõigusega kinnistuks, Juurdepääsutee ja elektriga varustamise lahendamine. Planeeringuala suurus 9,72 ha.
2. Kehtestada kõigile katastriüksustele järgmised sihtotstarbed – 100% elamumaa. Arendajal sõlmida vallavalitsusega detailplaneeringu kohaste teede ja tehnovõrkude väljaehitamise ja ehitustööde finantseerimise kohta leping, ning tasuda vallavalitsuse arveldusarvele 1120091309 Hansapangas 1451,40.- krooni detailplaneeringu menetlemisega seotud kulude eest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.
4. Otsus jõustub planeeringu tellijale teatavakstegemisest.



Ärakerja õigsuse kinnitan

.....
Merike Liiv
Vallasekretär
"15" 05 2006 a.