



FOTOÄRAKIRI

Kuressaare Linnavolikogu

Otsus

Kuressaare

26. veebruar 2009 nr 9

Uus-Roomassaare tn 35, 35a ja lähiümbruse
detailplaneeringu kehtestamine

Uus-Roomassaare tn 35a kinnistu omaniku AS Espak 21.02.2008 taotluse alusel
algatati Kuressaare Linnavalitsuse 18.03. 2008.a korraldusega nr 161 Uus-
Roomassaare tn 35, 35a ja lähiümbruse detailplaneering.

Võttes aluseks Planeerimisseaduse § 25 lg 4, 5,7 ja § 26 lg 1 ; Ehitusseaduse § 13 ;
Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33 ning Kuressaare linna
ehitusmääruse § 4 lg 1 p 3

Kuressaare Linnavolikogu otsustab:

1. Kehtestada Uus-Roomassaare tn 35, 35a ja lähiümbruse detailplaneering.
2. Detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee, üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise väljaehitamise kuni ehitusloale märgitud maaüksuseni tagab 24.03.2008 sõlmitud lepingu alusel AS Espak oma vahendite arvel, kui linn ja ehitusloa taotleja ei lepi kokku teisiti.
3. Kuressaare Linnavalitsusel teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
4. Uus-Roomassaare tn 35, 35a ja lähiümbruse detailplaneeringu toimik on käesoleva otsuse lisa. Toimik säilitatakse linnavalitsuse planeerimis- ja ehitusosakonnas.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest ja seda on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli tn 19 80010 Pärnu) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Toomas Takkis
Kuressaare Linnavolikogu esimees

Saata:
Arhitektuuriteenistus (4)
Linna maanõunik R.Kalamees
Planeerija(2): OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt
Pikk tn 25 Kuressaare 93812

