

**MERE**  
1,10 ha

**JÄNESE**  
0,76 ha

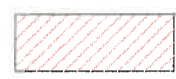


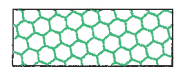
ES 100 %		
8 m	300 m <sup>2</sup>	2

ES 100 %		
8 m	300 m <sup>2</sup>	2

II  
TP 3

II  
TP 3

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE  
ES HOOAJALISE ELAMU MAA

-  EHITUSKEELUALA
-  HOOAJALISE ELAMU MAA
-  HOOAJALISE ELAMU MAA 50%  
LOODUSLIK HALJASMAA 50%
-  KAITSEHALJASTUSE MAA

KINNISTU NIMETUS JA PINDALA















KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE VÕI SIHTOTSTARBED		
HOONETE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHITUSE- ALUNE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

II  
TP 3

EHITUSÕIGUSE TABEL

MAKSIMAALNE KORRUSELISUS  
MINIMAALNE TULEPÜSIVUSKLAAS

TINGMÄRGID

-  PLANEERINGUALA PIIR
-  KINNISTU PIIR
-  RANNA EHITUSKEELUVÕÕNDI PIIR  
(100 m tavaveepiirist)
-  RANNA ULATUS (200 m tavaveepiirist)
-  ELEKTRIKAABEL, KAITSETSOON 2 m
-  VEEKAITSEVÕÕND (20 m tavaveepiirist)
-  PUURKAEVU HOOLDUSALA (R = 10,0 m)
-  KALLASRADA 10 m laiune
-  SISSEÕIDUTE
-  TEESERVITUUT
-  METSASIHT  
ÜLDPLANEERINGU JÄRGNE  
TEHNOVÕRKUDE KORIDOR
-  20° - 45°  
HOONE PÕHIMAHU KATUSEHARJA SUUND  
JA SOOVITUSLIK KATUSEKALLE
-  PK  
PLANEERITAV PUURKAEV
-  PLANEERITAV ARVESTIKILP

MÄRKUS. Krundil on põhifunktsiooni teenendamiseks lubatud teed, parkimine ja tehnovõrgud. Põhisihotstarbe kõrval võib projekteerimistingimustega lubada muud sihtotstarvet kuni 5 % ulatuses. Kaablite asukohad täpsustada enne ehitus- (kaeve-)tööde algust. Antud ehitusala piirid kehtivad TP 3 tulepüsivusklassi hoonete rajamisel. TP 1 ja TP 2 tulepüsivusklassi hoonete rajamisel võib ehitusala suurendada vastavuses EPN 10.1-le. Tugiplaani koostamisel on kasutatud OÜ HADWEST maamõõdubüroo (litsents 520 MA - k) poolt veebruaris 2003. a. mõõdistatud "MERE" ja "JÄNESE" katastriüksuste plaani M 1 : 1000.

TELLIJA		ANDRUS KANDIMAA		<b>DAGOPEN OÜ</b> <b>PROJEKTIBÜROO</b>		
PR. JUHT		J. KUUSEMETS				
OBJEKT		MERE JA JÄNESE KINNISTUTE DETAILPLANEERING Jõiste küla, Leisi vald, Saaremaa		STAAD	LEHTI	LEHT
PROJEKT		U. VOOLMA		DP	3	3
JOONIS		MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE EHITUSÕIGUS, NÕUDED EHITISTELE LIIKLUSKEEM		MÕÖT 1 : 1000		