

Lepingu põhivorm  
kinnitatud  
Leisi Vallavalitsuse  
12. juuni 2000 a.  
korraldusega nr. 256

## LEPING

### DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE KORRALDAMISEKS JA FINANTSEERIMISEKS NING DETAILPLANEERINGUKOHASTE TEEDE JA TEHNOVÕRKUDE VÄLJAEHITAMISEKS

Leisis

"20" juuni 2001

#### 1. LEPINGU POOLED

Lepingu poolteks on Leisi Vallavalitsus, edaspidi nimetatud "VALD", keda esindab  
asevallavanem Ludvik Mõtsep ja ..... *KRA* ..... *TOOMAS OTS* .....  
(reg. nr. *35101314239*), edaspidi nimetatud "FINANTSEERIJA" ja keda esindab  
.....

#### 2. LEPINGU OBJEKT

Planeerimis- ja ehitusseaduse § 10 lõigete 1 ja 6 ning § 47 ja Leisi Vallavalitsuse *18.06.2001*  
korralduse nr. *316* alusel on lepingu objektiks Leisi vallas *PORA KÜLAS*  
*MÄNNI RINNISTU*  
detailplaneeringu koostamine, koostamise korraldamine ja finantseerimine,  
detailplaneeringukohaste teede ja tehno võrkude väljehitamine detailplaneeringu koostamisest  
huvitatud isiku - FINANTSEERIJA - poolt ja tema vahendite arvel.

#### 3. DET. PLANEERINGU KOOSTAMISE PROTSESS

- 3.1. FINANTSEERIJA teeb ja korraldab kõik toimingud, mis on vajalikud det. planeeringu koostamiseks, kooskõlastamiseks ja vastu võtmiseks.
- 3.2. Detailplaneeringu vastuvõtmise ja kehtestamise otsustab VALD. Detailplaneeringu algatamisest, avalikustamisest, avalikust arutelust ja kehtestamisest teatamise ajalehes korraldab VALD.
- 3.3. VALD ja FINANTSEERIJA teevad kõik toimingud vastavuses planeerimis- ja ehitusseaduse 3. peatükiga.
- 3.4. FINANTSEERIJA vormistab kooskõlastatud DP materjalid ja esitab need vastuvõtmise ja kehtestamise otsuse tegemiseks VALLALE vähemalt kolmes eksemplaris, millest üks jääb vallale.

#### 4. FINANTSEERIMINE

- 4.1 FINANTSEERIJA tasub kõik planeeringu koostamise, koostamise korraldamise ja avalikustamisega seotud kulud.
- 4.2 FINANTSEERIJA maksab VALLALE det. planeeringu avalikustamise korraldamise eest vallavalitsuse kassasse või arveldusarvele (a/a 10022031747009 Ühispank 401).  
...800.-... EEK.
- 4.3 Punktis 4.2 nimetatud avalikustamisega seotud kulutused on:
- 4.3.1 planeeringu algatamisest, avalikustamisest, avalikust arutelust ja kehtestamisest teatamise kulud ajalehes Meie Maa ja Koduvald;
  - 4.3.2 planeeringu algatamisest kinnisaja omariikele teatamise kulud;
  - 4.3.3 planeeringu avalikuks tutvumiseks väljapaneku kulud;
  - 4.3.4 det. planeeringu lähtetülesande koostamise kulud.

#### 5. MUUD TINGIMUSED

- 5.1 FINANTSEERIJA kohustub välja ehitama detailplaneeringuga määratletud teed ja kõik ehitiste teenindamiseks planeeritud tehnovõrgud.
- 5.2 FINANTSEERIJA kohustub detailplaneeringu alal paikneva kinnistu või hoonestusõiguse võõrandamisel kolmandale isikule täitma kõik käesolevas lepingus sätestatud kohustused või seadma kolmandatele isikutele samad kohustused, mis käesoleva lepinguga olid seatud talle, informeerides kohustuste üleminekust eelnevalt (enne võõrandamistehingut) VALDA.
- 5.3 Leping jõustub allakirjutamise päevast ja kehtib kuni VALLA ja FINANTSEERIJA kõigi käesoleva lepinguga sätestatud kohustuste nõuetekohase täitmiseni.
- 5.4 Lepingus tehtud muudatused ja täiendused kehtivad ainult tingimusel, et need on vormistatud kirjalikult ja lepingu lisana.
- 5.5 Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse poolte kokkuleppel. Selle mittesaavutamisel on huvitatud poolel õigus pöörduda valduse lahendamiseks kohtu poole.
- 5.6 Leping on sõlmitud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris - üks FINANTSEERIJALE ja teine VALLALE.

VALD

Leisi Vallavalitsus  
reg.nr. 75019595  
Kooli tn. 12  
Leisi alevik 94 202  
Saare maakond



(allkiri)

FINANTSEERIJA



peidetud



(allkiri)