



Ä R A K I R I

LEISI VALLAVALITSUS

K O R R A L D U S

Leisi

27.08.2007 nr 183

Laugu küla Harjaka maaüksuse detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Lähtudes Erki Kuusk poolt 04.05.2007 a. esitatud detailplaneeringu algatamise avaldusest nr 7-1.2/119, „Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse” § 33, Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005.a. määrusega nr 224 kinnitatud „Tegevusvaldkondade loetelu, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu” § 15 ning tuginedes Arvo Järvet'i (litsents KMH0057) poolt 06.08.2007.a. koostatud „Saare maakonnas Leisi vallas Laugu külas oleva Harjaka maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõjude hindamise eksperthinnangule” Leisi Vallavalitsus annab

k o r r a l d u s e:

1. Mitte algatada strateegilist keskkonnamõjude hindamist Leisi vallas Laugu külas Harjaka 4,86 ha suuruse maaüksuse katastritunnusega 40301:003:0231 Leisi Vallavalitsuse 14.05.2007.a. korraldusega nr 105 algatatud detailplaneeringu osas, mille sisuks on maaüksuse jagamine neljaks elamumaa sihtotstarbega krundiks suurusega 1,19 kuni 1,26 ha, mere suunas ehituskeeluvööndi vähendamine, puurkaevu sanitaarkaitsetsooni vähendamine, kruntide ehitusõiguse määramine ning teedevõrgu ja tehnovõrkude paigutuse lahendamine. Planeeringuala ei ole seotud ühegi kehtiva detailplaneeringuga, mis seaks maakasutuse kitsendusi. Uute kruntide moodustamisega ei halvene naaberkinnistuste kasutustingimused. Planeeringulahendus arvestab merelähedase ala ning rohevõrgustiku funktsiooniga, samuti metsa kaitsega. Alal ei ole kaitsealuseid looduse üksikobjekte ega kaitsealuseid liike, puuduvad ajaloo-, arheoloogia- ja arhitektuurimälestised. Planeeringulahendus jälgib Leisi valla üldplaneeringu põhimõtteid ja on vastavuses valla arengukavaga. Eeltoodust lähtuvalt ei ole eeldatavasti tegemist olulise keskkonnamõjulise tegevusega.
2. Detailplaneeringu koostaja on Hartal Projekt OÜ, töö nr 00200, koostamise algataja Leisi Vallavalitsus.
3. Detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest teatada maakondlikus ajalehes.
4. Käesoleva detailplaneeringu KSH algatamata jätmise korraldusega on võimalik tutvuda Leisi Vallavalitsuses (Kooli tn 12, Leisi alevik, Saaremaa tel 4573244) tööpäeviti 8.30 – 17.00.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale on õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule (Pärnu kohtumaja) 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.

Ludvik Mõtlep
Vallavanem



Aasa Allikson
Vallasekretär