



Kuressaare Linnavalikogu

Otsus

Kuressaare

25. veebruar 2010 nr 8

Vete tn 10
detailplaneeringu kehtestamine

Vete tn 10 kinnistu omanike Irene Volk'i 21.01.2009 ja Karel Maarma 12.02.2009 taotluste alusel algatati Kuressaare Linnavalitsuse 25.02.2009 korraldusega nr 103 Vete tn 10 detailplaneering.

A.M.T. INVEST OÜ poolt koostatud Vete tn 10 detailplaneeringuga on kavandatud kinnistu jagamine kaheks krundiks aadressidega Vete tn 10 ja Vete tn 10a.

Planeeritav ala paikneb Kuressaare vanalinna muinsuskaitsealas.

Vete tn 10 krundile on olemas ehitusõigus ühele elamule ja ühele abihoonetele.

Vete tn 10a krundile on planeeritud ehitusõigus ühele elamule ja ühele olemasolevale abihoonetele.

Pääs kruntidele on Vete tänavalt, parkimine on ette nähtud kruntide alale.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lg 3, § 25 lg 4, 5, 7 ja § 26 lg 1 ; ehitusseaduse §13 ; kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33 ning Kuressaare linna chitusmääruse § 4 lg 1 p 3

Kuressaare Linnavalikogu otsustab:

1. Kehtestada Vete tn 10 detailplaneering.
2. Detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee, üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmaveekanaliseerimise väljaehitamise kuni ehitusloale märgitud maauksuseni tagavad 02.03.2009 sõlmitud lepingu alusel Irene Volk ja Karel Maarma oma vahendite arvel, kui linn ja ehitusloa taotleja ei lepi kokku teisiti.
3. Kuressaare Linnavalitsuse planeerimisosakonnal teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
4. Vete tn 10 detailplaneeringu toimik on käesoleva otsuse lisa. Toimik säilitatakse linnavalitsuse planeerimisosakonnas.
5. Otsus jõustub teatavastegemisest ja seda on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli tn 19 80010 Pärnu) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Toomas Takkis

Kuressaare Linnavalikogu aseesimees

Saata:

- ✓ Planeerimisosakond (4)
- Linna maanõunik R.Kalamees
- Planeerija(2): A.M.T.Invest OÜ
- Tolli 7 Kuressaare 93813

Ärakiri/Fotoärakiri õige
Kuressaare Linnavalitsus
Sekretär
Julen Vainula
"03" 03 2010 a.

