



MUINSUSKAITSEAMET

Hr. Avo Tasa
A.M.T.Invest OÜ
Kuressaare, Tolli 7

25.06.2009 nr. 5.1-2/1684

Muinsuskaitseameti otsuse edastamine,

Muinsuskaitseameti kooskõlastamise komisjon (edaspidi Komisjon) arutas OÜ A.M.T. Invest poolt koostatud **Kuressaare, Vete tn 10 detailplaneering, Kuressaare vanalinna muinsuskaitsealal, reg nr 27011.** 16. juunil 2009.a toimunud koosolekul. Komisjon otsustas (väljavõte Komisjoni protokollist nr 156):

Komisjon, tuginedes Muinsuskaitseadusele, Planeerimisseadusele ja kultuuriministri 30.06.2003 määrusele nr 9, otsustas vastavalt Muinsuskaitseameti põhimäärusele volitada vaneminspektori asendajat Mihkel Koppelit kooskõlastama detailplaneeringut kui on sisse viidud järgmised parandused:

16.1 lisada seletuskirja üldosasse, et detailplaneeringu koostamisel lähtutakse Kuressaare vanalinna muinsuskaitseala põhimäärusest ja Kuressaare linna ehitusmäärusest

16.2 Seletuskiri lk 7: piirdeaedade ehitamisel lähtuda naaberkruntide piiretest, lisada et konsulteerida linnavalitsuse arhitektidega; aedade näidised on joonistena üleval Kuressaare linna kodulehel

16.3 Seletuskiri lk 5 p 1.4 „Hoonestus” : tekst anda kindlas kõneviisis ja sõnastada korrektselt ning üheselt arusaadavalt

16.4 kuna tegemist on vanalinna muinsuskaitsealaga, siis seletuskirjas ja põhijoonisel (joonis leht 1) määrata kasutatavad materjalid.

Lugupidamisega

Mihkel Koppel
Saaremaa vaneminspektor
Mihkel.koppel@muinas.ee
4533269, 5238528



Käesolev kiri lugeda „**Kuressaare, Vete tn 10 hoone detailplaneering. Kuressaare vanalinna muinsuskaitsealal, reg nr 27011**” lahutamatuks osaks ning lisada see kõne all olevate eritingimuste kausta.



LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Kuressaare Linnavalitsus
Tallinna 10
93813 Kuressaare

Teie: 26.06.09.a. nr. 9.1-2/282

Meie: 29.06.09.a. nr.7.3-4/ 2107


Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks **Vete 10** kinnistu detailplaneeringu, mille eesmärgiks on kruntimine ja ehitusõiguse määramine üheperelamule, juurdepääsu ja tehnovõrkude lahendamine .

Tutvunud esitatud planeeringutega kooskõlastan eelpool nimetatud detailplaneeringud.

Hoonete ehitusprojektid esitada päästekeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega


Gerhard Rooda
juhtivinspektor
insenertehniline büroo
45 21816

Saaremaa päästeosakond
Põhja 53b Kuressaare