



## Kuressaare Linnavolikogu

### Otsus

Kuressaare

25. veebruar 2010 nr 9

Merikotka tn 8  
detailplaneeringu kehtestamine

Kuressaare Linnavalitsus algatas 17.11.2009 korraldusega nr 658 Merikotka tn 8 detailplaneeringu. Kuressaare Linnavalitsuse planeerimisosakonna poolt koostatud Merikotka tn 8 detailplaneeringuga on kavandatud jagada olemasolev Kuressaare linnale kuuluv Merikotka tn 8 kinnistu vastavalt 11.10.2006 võlaõiguslikule lepingule. Ranna tn 18 asuva tankla kinnistu ja tänavamaa vahelistest maaribadest moodustatakse omaette kinnistu, mida on hiljem võimalik liita Ranna tn 18 kinnistuga või kujundada haljasala. Krunditakse Põduste jõe lähiumbruses asuv jätkuvalt riigi omandis olev maa. Planeeringujärgsed tänavate maa-alad, üldkasutatavad maad ja veekogude alused maad taotletakse munitsipaalomandisse. Kruntide ehitusõigus, muud nõuded hoonestamiseks, avaliku ja privaatse maa-ala suhe ning tänavate, haljastuse ja tehnovõrkude lahendus määratakse edasisel planeerimisel.

Võttes aluseks planeerimiseaduse § 24 lg 3, § 25 lg 4, 5, 7 ja § 26 lg 1; ehitusseaduse § 13; kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33 ning Kuressaare linna ehitusmääruse § 4 lg 1 p 3,

Kuressaare Linnavolikogu o t s u s t a b:

1. Kehtestada Merikotka tn 8 detailplaneering.
2. Kuressaare Linnavalitsuse planeerimisosakonnal teatada detailplaneeringu kehtestamisest ajalehes Meie Maa.
3. Merikotka tn 8 detailplaneeringu toimik on käesoleva otsuse lisa. Toimik säilitatakse linnavalitsuse planeerimisosakonnas.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest ja seda on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, 80090 Pärnu) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Toomas Takkis

Kuressaare Linnavolikogu aseesimees

Saata: Planeerimisosakond 4 eks  
Linna maanõunik R. Kalamees

Arakiri Fotoarakiri õige  
Kuressaare Linnavalitsus  
Sekretär

M. Minula M. Minula  
"03" 03 2010