

Planeeringuala andmed

Address/nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Liiva tn 8	34901:014:0062	Tiina Riand		

Piirandmed
Liiva tn 8

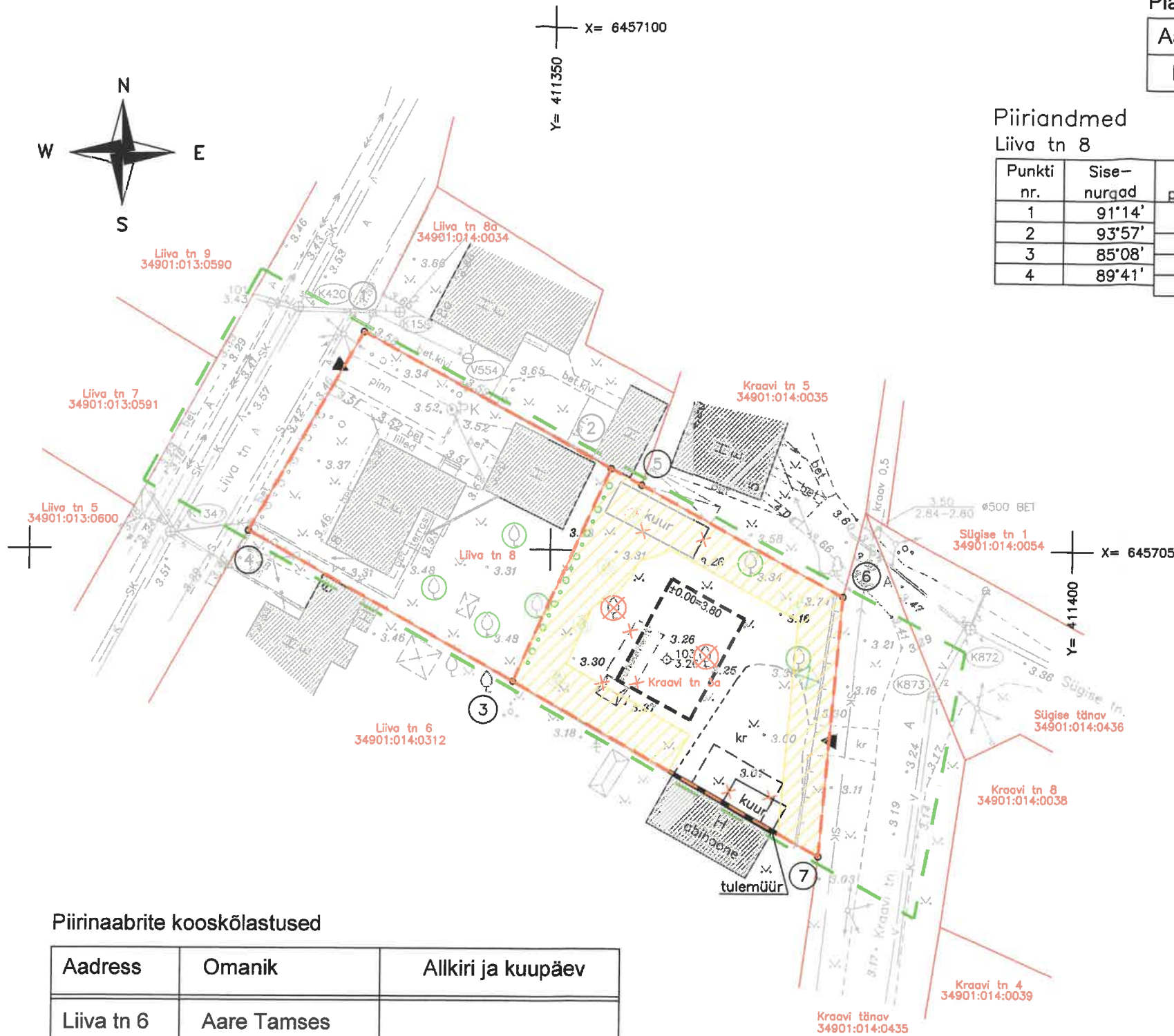
Punkti nr.	Sise-nurgad	Joonte pikkused	Koordinaadid	
			X	Y
1	91°14'	27.20	6457070.83	411331.92
2	93°57'	22.47	6457057.83	411355.81
3	85°08'	29.22	6457037.40	411346.45
4	89°41'	21.96	6457051.77	411321.01

Kraavi tn 3a

Punkti nr.	Sise-nurgad	Joonte pikkused	Koordinaadid	
			X	Y
2	86°03'	3.31	6457057.83	411355.81
5	179°48'	22.16	6457056.25	411358.71
6	113°50'	24.98	6457045.59	411378.14
7	65°27'	33.94	6457020.70	411376.00
3	94°52'	22.47	6457037.40	411346.45

Andmed krundi jagamisel moodustatavatest katastriüksustest

Address/nimetus	Pindala	Sihtotstarbed
Liiva tn 8	626 m ²	Elamumaa
Kraavi tn 3a	671 m ²	Elamumaa



Piirinaabrite kooskõlastused

Address	Omanik	Allkiri ja kuupäev
Liiva tn 6	Aare Tamses	
Liiva tn 8a	Karmen Rämmal	
Kraavi tn 5	Endel Lepik	

Krundi ehitusõiguse tabel

Address/nimetus	Pindala	Sihtotstarve	Planeeritavate hoonete arv	Hoonete ehitusalune pind	Täisehitusprotsent	Elamu kõrgus
Liiva tn 8	626 m ²	Elamumaa E-001-100%				
Kraavi tn 3a	671 m ²	Elamumaa E-001-100%	2	200 m ²	30%	1,5 korrust 8 m

Tingmärgid

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Planeeritav krundipiir
- Planeeritava krundi piiripunkti tähis
- Olemasolevad säilitatavad hooned
- Lammutatavad hooned
- Planeeritav elamu
- Planeeritav varjualune
- Ehituspiiranguga ala tulenevalt tuletõrjekujadest
- Planeeritav kruuskattega tee
- Planeeritav prügikonteineri asukoht
- Olemasolev juurdepääs kinnistule
- Likvideeritav viljapuu
- Olemasolev säilitatav viljapuu
- Planeeritav hekk
- Planeeritav kõrgkaljastus

Märkused: detailplaneeringu aluseks on DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetiline alusplaan, töö nr 21-10-G koordinaadid on L.EST'97 süsteemis, kõrgused balli süsteemis. Planeerimiseseaduse § 9 lg 2 p 3 kohane krundi hoonestusala on kogu krundi ala. Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde. Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga. Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Kuressaare Linnavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahüvid ning planeeringu üldise lahenduse. Linnavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491	DETAILPLANEERING		Töö nr. 03-12-DP
	Tellija: Kuressaare Linnavalitsus		Joonis 2/3
Koostaja: Alar Oll	KURESSAARE LINN LIIVA TN 8		
Allkiri:	Ruumilahenduse ja maakasutuse joonis		
Kuupäev: 07.02.2012	Mõõtkaava 1:500		