



# KÄRLA VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Kärla

11. august 2014 nr 115

### Kaugkütte detailplaneeringu vastuvõtmine

Kärla Vallavalitsuse 07.02.2014.a korraldusega nr 19 algatati Kärla alevikus üldplaneeringut muutev Kaugkütte detailplaneering ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeering hõlmab Kärla alevikus Kooli tn 3 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0398 ), Puhasti katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0526 ), Allika –Villemi katastriüksust (katastritunnus 37301: 002: 0230) , Pargi tn 1 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0234), Jõe tn 2 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0233), Pargi tn 3 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0280 ), Pargi tn 5 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0281), Pargi tn 7 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0282 ), Pargi tn 9 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0232), Kooli tn 4 katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0432), Õuemaa katastriüksust ( katastritunnus 37301: 002: 0492 ) ja munitsipaalomandisse taotletavat vaba riigimaad.

Planeeritava ala suurus on ca 14,36 ha.

Planeeringu eesmärk: maa sihtotstarbe ja ehitusõiguse määramine lähtuvalt uue küttesüsteemi rajamisest, Allika-Villemi katastriüksuse jagamine, riigimaa taotlemine munitsipaalomandisse, servituutide vajaduse määramine.


Planeerimisseaduse § 18 lg 1 kohaselt teeb kohalik omavalitsus planeeringu vastuvõtmise otsuse. Kärla Vallavolikogu 27.oktoobri 2004.a otsusega nr 42 “Küsimuste lahendamise delegeerimine “ on seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamine delegeeritud Kärla Vallavalitsusele.

Käesolev detailplaneering on saanud kooskõlastuse Maanteeametilt 06.06.2014, Elektrilevi OÜ-lt 06.06.2014, Kuressaare Veevõrk AS-lt 06.06.2014, Elion Ettevõtte AS-lt 17.06.2014, Maa-ametilt 27.06.2014, Keskkonnaametilt 06.08.2014 ja Allika-Villemi kü omanikult 01.07.2014.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud ja esitatud Kärla aleviku Kaugkütte detailplaneeringu ning Planeerimisseaduse § 18 lg 1 ja 2, Kärla Vallavalitsus

### **korraldab:**

1. Võtta vastu DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud ja esitatud Kärla aleviku Kaugkütte detailplaneering esitatud kujul ja koosseisus ning korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek.
2. Avaldada teade detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikule väljapanekule suunamisest ajalehes Saarte Hääl ja valla kodulehel aadressil [www.karlavald.ee](http://www.karlavald.ee).
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
4. Käesolevat korraldust võib vaidlustada haldusmenetluse seaduse § 71-77 kohaselt või halduskohtumenetluse seadustikus § 46 sätestatud tähtaegadel ja korras.

  
Tiina Luks  
Vallavanem

  
Andrus Lulla  
Vallasekretäri kohusetäitja