

SAARE MAAKOND
LÜMANDA VALLAVOLIKOGU
OTSUS

Lümanda

21. aprill 2005.a. nr 155

Detailplaneeringu algatamine
Koimla küla Lõksipõllu maaüksusel

Aluseks võttes kod. Helle Kuris`e taotluse detailplaneeringu algatamiseks Lümanda vallas Koimla külas Lõksipõllu maaüksusel ja lähtudes Planeerimisseaduse § 9 lg 2 p 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 16 ning Lümanda valla ehitismäärusest, aga ka arvestades asjasthuvitatud isikuga sõlmitud lepingut, mille kohaselt Lümanda vallale ei lange Ehitusseaduse § 13-s sätestatud kohustus detailplaneeringukohase avalikult kasutatava tee ja üldkasutatava haljastuse, välisvalgustuse ja vihmavee-kanalisatsiooni väljaehitamiseks kuni ehitusloale märgitud maaüksuseni,

Lümanda vallavolikogu

O t s u s t a b:

1. Algatada detailplaneering Lümanda vallas Koimla külas Lõksipõllu maaüksusel, (*katastritunnus 44001:004:0186 , pindala 5,52 ha*) eesmärgiga maa sihtotstarbe muutmine, krundi hoonestusala piiritlemine, ehitusõiguse määramine kuni 10 suvemaja ehitamiseks , maa-ala kruntideks jaotamine, keskkonnatingimuste seadmine ja üksikobjekti kaitseeriimi täpsustamine kavandatava planeeringu elluviimisel, tehnovõrkude ja -rajatiste ning servituutide määramine.

2. Anda lepingu alusel detailplaneeringu finantseerimise õigus arendaja Helle Kuris`ele, sünd. 20.10.1962.a.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Otsusele võib esitada vaide Lümanda vallavolikogule 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest.

Tõnu Talvi
Volikogu esimees

