

KAARMA VALLAVALITSUS

ETTEPANEK DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISEKS

Taotleja E-Plaza Baltic Oü reg. 11404924
(nimi, isikukood, reg/kood, postiaadress, kontakttelefon)
Esindaja: Mehmetudisik: Jüri Assafrei reg: 34904270042
(nimi, isikukood, reg. kood, postiaadress, kontakttelefon) 5035175
Teen ettepaneku detailplaneeringu KOOSTAMISE algatamiseks Narva küla, Kaarma
küla(de)s
vald Ülejõe 18; 34804:001:0037
(maaiüksuste nimi, katastritunnus)

PLANEERINGU ÜLESANNE

Planeeringu sisu lühike kirjeldus (võib olla eraldi lehel). Kahe (2) puhkemaja
Maasüdamiku ja sepi sellega mah
sihtotstarbe muutmise

Detailplaneeringuga soovin käsitleda järgmisi teemasid (märkida ristiga)

- Maaüksuste struktuuri planeerimine (kruntide moodustamine ja arv, sihtotstarbed.
- Hoonestuse planeerimine (funktsioon, hulk, ehitusalune pindala, hoonestuse kõrgus jne.)
- Tehnovõrkude-ja rajatiste planeerimine.
- Liikluse, tänavate, jalgteede ja parklate planeerimine.
- Haljastuse planeerimine.
- Servituutide vajaduse planeerimine.
- Kehtivate kitsenduste muutmise (sanitaarkaitsetsoonid, ehituskeeluala jne.)
- Maastiku, maapinna, veekogude planeerimine.
- Muu

Maaomanik: Evelia Assafrei
Isikukood/reg. kood 47411100923
Maaomaniku nõusolek Assafrei

Taotlusele kohustun lisama:

- Volitatud isiku puhul volikirj
- Katastriüksuse plaan
- Planeeringu eskiis
- Kavatsuste täpsem kirjeldus
- Metsamaa puhul metsakorralduskava
- Põllumaa puhul boniteedi andmed
- Avalikult teelt juurdepääsu puudumise korral teeservituudi lepingud.

Soovin detailplaneeringu koostamist finantseerida, kohustun enne detailplaneeringu kehtestamist Kaarma Vallavalitsusega sõlmima lepingu planeeringuala teede ja tehnotrasside ehitamise ajakava, omandiõiguse ekspluateerimise jms. küsimuste kohta ning samuti avalikus kasutuses oleva eratee kasutamisel kinnistul arendustegevuse puhul tee korrashoiu kohta. Samuti olen teadlik, et vald võib otsust kaalutledes keelduda detailplaneeringu algatamisest, vastuvõtmisest või kehtestamisest.

Taotleja allkiri Assafrei Kuupäev 23.09.2009. a.

