



KÄRLA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

5. aprill 2013 nr 7

Kärla

Nõmpa küla Ristiküla kinnistu I maatüki kehtestatud detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine

Kärla vallas Nõmpa külas Metsa tee 1, Metsa tee 3 ja Metsa tee 5 kinnistute (katastritunnused 37301: 001: 0800; 37301: 001: 0802-0803) omanik on esitanud 25.03.2013.a Kärla Vallavalitsusele avalduse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks temale kuuluvatel maaüksustel põhjusel, et taastada maatükkide sihtotstarbena maatulundusmaa metsa majandamiseks.

Kärla Vallavolikogu 12. juuni 2007.a otsusega nr 13 kehtestati Nõmpa küla Ristiküla kinnistu I maatüki detailplaneering. Planeeringu eesmärgiks oli hoonestusala piiritlemine, ehitustingimuste määramine, infrastruktuuri, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha ja võimsuse määramine, maatüki jagamine 16 väikeelamumaa, 1 maatulundusmaa, 2 teemaa, 1 puurkaevu ja 1 alajaama krundiks.

Kinnistute Metsa tee 1, Metsa tee 3 ja Metsa tee 5 omanik kinnitab oma avalduses, et on omandanud maaüksused sooviga majandada seal metsa. Seetõttu soovitakse taastada maatükkide sihtotstarbena maatulundusmaa, kuna elamumaa sihtotstarve ei võimalda esitada metsateatist ega taotleda metsatoetusi. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei kahjustaks kehtestatud detailplaneeringu kehtima jäävat osa.

Lähtudes eeltoodust, planeerimisseaduse § 27, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 ja § 22 lõike 1 punktist 33 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõikest 1 ja 2, Kärla Vallavolikogu

otsustab :



1. Tunnistada kehtetuks Kärla Vallavolikogu 12. juuni 2007.a otsusega nr 13 kehtestatud Nõmpa küla **Ristiküla kinnistu I maatüki** detailplaneering Metsa tee 1 kinnistu, kinnistu registriosa nr 3825934, katastritunnus 37301: 001: 0800, Metsa tee 3 kinnistu, kinnistu registriosa nr 3826134, katastritunnus 37301: 001: 0802, ja Metsa tee 5 kinnistu, kinnistu registriosa nr 3826234, katastritunnus 37301: 001: 0803, sihtotstarvete osas vastavalt lisatud plaanile.
2. Avaldada teade detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamisest ajalehes Saarte Hääl.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu Kohtumaja, Pärnu, Rütli 19, 80010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Ülar Tänäk
Vallavolikogu esimees

Nõmpa küla Ristiküla kinnistu I maatüki
planeeringuala plaan

M 1: 5198



-  Ristiküla kinnistu I maatüki planeeringuala
-  Kehtetuks tunnistamisele kuuluv planeeringu osa

Plaani koostas: Kärla valla maanõunik

Kersti Etverk

/ Kersti Etverk/

26.märts 2013.a