



SIHTOTSTARBED:

- Elamumaa
- Maatulundusmaa
- Tootismaa
- Transpordimaa

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Olemasoleva kinnistu piir
- Moodustatava krundi piir
- Juurdepääs krundile
- Hoonestusala
- Teeservituut
- Trassiservituut
- Planeeritava alajaama asukoht
- Planeeritava puurkaevu asukoht
- Puurkaevu sanitaarkaitseala 50 m
- Tuletõrje veevõtukoht ~54 m³
- Planeeritav 0,4 kV el.kaabel
- Planeeritav liitumiskilp
- Planeeritav veetrass
- Planeeritava septiku või kogumismahuti asukoht

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURSED NÕUDED

Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus m ²	Suurim ehitusalune pind m ²	Suurim täisehituse %	Korruselisus max/ kõrgus (m)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind m ²	Parkimis-kohtade arv krundil	min. tulepüsivuse klass	
1	Ristiküla tee 7	14 580	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
2	Ristiküla tee 9	10 012	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
3	Metsatänava tee 1	10 175	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
4	Metsatänava tee 3	12 010	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
5	Metsatänava tee 5	13 308	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
6	Metsatänava tee 7	10 230	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
7	Metsatänava tee 9	11 882	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
8	Metsatänava tee 2	10 179	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
9	Ristiküla tee 10	10 769	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
10	Ristiküla tee 8	10 058	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
11	Ristiküla tee 6	10 154	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
12	Ristiküla tee 4	18 375	400	2	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
13	Ristiküla tee 2	11 315	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
14	Ristiküla tee 5	11 163	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
15	Ristiküla tee 3	10 535	400	4	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
16	Ristiküla tee 1	14 970	400	3	2 / 7,5	3 (1/2)	E 100	800	3	TP3	
17	Ristiküla tee	7 954	-	-	-	-	L 100	-	-	-	
18	Metsatänava tee	2 778	-	-	-	-	L 100	-	-	-	
19	Ristiküla alajaama	100	-	-	-	-	T 100	-	-	-	
20	Ristiküla kaevu	100	-	-	-	-	T 100	-	-	-	
21	Metsatänava	5 387	-	-	-	-	M 100	-	-	-	
Arhitektuurset nõuded		- elamute suurim lubatud kõrgus olemasolevast maapinnast + 7,5 m, - lubatud katusekalle 0°-45° - soovitatav piirde kõrgus 0,9-1,2 m					- välisviimistluses kasutada looduslikke materjale (nt krohv, puitlaudis) - lubatud on palkmajade ehitus				

Kokku: 206 034 m²
Märkus: pindalad arvatud programmiga AutoCad 2004

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

KRUNDI NUMBER		
KRUNDI SIHTOTSTARVE		
hoonete lubatud kõrgus maapinnast m	suurim lubatud ehitusalune pind m ²	suurim lubatud hoonete arv krundil
	elamute arvu	hoonete arv

PLANEERITUD KRUNDI SUURUS

MÄRKUSED:

- Alusplaanina on kasutatud OÜ M.K. Konsultatsioonid tööd nr 56-06GEO (2006. a.).
- Koordinaadid L-EST'97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
- Trasside ja septikute või kogumismahutite asukohad täpsustatakse vastavate tööprojektiidega.

OÜ M.K. Konsultatsioonid Kaarli pst 9-2, Tallinn 10119 telefon 644 4414 faks 644 4416	TELLUJA: OÜ M.K. Konsultatsioonid	DP-1	Töö nr. 0406/55 Kuupäev 06.2006 Mõõtkava 1:2000 Leht/Lehti 1/1
Koostas: P. PALLASE	OBJEKT: SAARE MAAKOND KÄRLA VALD NÕMPA KÜLA RISTIKÜLA KINNISTU I MAATÜKI (37301:001:0213) DETAILPLANEERING		
Kontrollis: A. KIISLER	JOONIS: PÕHIOJONIS KOOS TEHNÖVRÜKUDE LAHENDUSEGA		