
















**JOONISE LEPPEMÄRGID**

-  planeeringuala
-  ol. olevad krundipiirid
-  ol. olevad hooned
-  planeeritud ehituskeeluala
-  lammutatav vare
-  konserveeritav vare
-  planeeritud ehitusjoon
-  pääs krundile
-  tinglik hoonestuse paiknemine / võimalikud rõdud
-  tinglikud väikesemahulised hooned
-  krundi piiril (h: kuni 4m)
-  planeeritud parkimiskoht
-  sillutatud alad krundil
-  säilitatav kõrghaljastus (tingmärk r:5m)
-  likvideeritav kõrghaljastus
-  planeeritud kõrghaljastus (tingmärk r:5m)
-  veetrass
-  veetrassi kaev
-  veetrassi maakraan
-  tuletõrje hüdrant
-  kanalisatsioonitrass
-  kanalisatsioonikaev
-  sademevee kanalisatsioon
-  sademevee kaev
-  sademevee restkaev
-  soojatrass
-  kõrgepinge el. kaabel
-  madalpinge el. kaabel
-  sidekaev
-  sidekaabel / sidekanalisatsioon

**Pikk tn 26 ehitusõiguse tabel**

krundi kasutamise sihtotstarve	Elamumaa 90% Ärimaa 10%	krundi suurus	6731 m <sup>2</sup>	parkimiskohti krundil	68
ehitusala pind / täisehituse %	2240 / 33%	hoonete arv (tk)	10	kõrgus (m)	10.3 / 13.1 m

Märkus: KOORDINAADID L/EST 97 SÜSTEEMIS  
KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS

<b>JÜRI KOPPELI MAAMÕÖDUTÖÖD</b>				TÖÖ NR. G 10.1/2014			<b>2014</b>		
4533576 5296642				OBJEKT: Pikkn tn 26 katastritunnus 34901:006:0034					
Litsentsid: 499 Ma-K; 637 MA EEG000130				ADDRESS:			LEHT	LEHTI	MÖÖT
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP	Kuressaare linn, Saare maakond			1	1	1:500
PR. JUHT	J. Koppel			JOONIS:			Geodeetiline alusplaan		
TEGJA				VÄLITÖÖD 09.10.2014					
objekt				Pikk tn 26 detailplaneering			joonis		
tellija				Kuressaare Linnavalitsus			Põhijoonis		
projekteerija				Asum Arhitektid OÜ			arhitekt		
				MTR reg nr EEP00397 info@asumarhitektid.ee			Hannes Koppel volitatud arhitekt VII		
							joonise nr		
							DP-2		
							mööT		
							1:500		
							töö nr		
							L 14-2		
							kuupaev		
							23.02.2015		