



X= 6457900
Y= 410250

X= 6457850
Y= 410250



PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS:

- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 5 |
| 4 | 6 |
| 7 | |
- 1 - POSITSIOONI NUMBER
 - 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
 - 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
 - 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS
 - 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE HOONETE ALUNE PIND
 - 6 - HOONETE ARV KRUNDIL
 - 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND
 - 1* - SÄILIB OLEMASOLEV OLUKORD

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	hoonete alune pind m²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	Hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsisus	kitsendused
1	Ravila tn 1a	689	170	2	9.0	1+1	100% EP	100% E	300	TP3	kanalisatsioonija veetorustik
2	Ravila tn 1	689	102	säilib olemasolev olukord							veetorustik
KOKKU:		1378									

TINGMÄRGID

OLEMASOLEV

- | | | | |
|--|------------------|--|-----------------------------|
| | KINNISTU PIIR | | ABIHOONE |
| | ASFALKATTEGA TEE | | MAAKAABEL (KESKPINGE) |
| | KRUUSKATTEGA ALA | | VEETORUSTIK |
| | KÕVAKATTEGA ALA | | OLMEKANALISATSIOONITORUSTIK |
| | ELAMU | | ELEKTRILIIN (MADALPINGE) |

PLANEERITAV

- | | | | |
|--|-----------------------------|--|-------------------------------------|
| | PLANEERITAVA ALA PIIR | | PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES |
| | KRUNTIDE PIIRID | | SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUS |
| | JURDEPÄÄSUTEE / PARKIMISALA | | SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT |
| | HOONESTUSALA | | OLMEKANALISATSIOONITORUSTIK |
| | SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT | | VEETORUSTIK |
| | HALJASALA | | MADALPINGEKAABEL |
| | JURDEPÄÄS KRUNDILE | | |
| | PARKIMISKOHT | | |
| | LIKVIDEERITAV HEKK | | |

Märkused:

- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo OÜ poolt 05.06.2014a.
- 2) Koordinaadid L-Est `97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
- 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Kuressaare Linnavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
- 6) Linnavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.
- 7) Joonise loetavuse huvides on olemasolevatest katastriüksuste piiridest tehtud paralleeljoon 0,3 m.
- 8) Olemasolevate hoonete aluse pinna esitamisel on tuginetud ehitisregistri andmetele.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistutest (nr)	liidetavate/lahutatavate osade suurused m²	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	Ravila tn 1a	E	689	Ravila tn 1,	-689	E
2	Ravila tn 1	E	689	225534/ 2255	-689	E

PLANEERINGUALA ANDMED

Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Ravila tn 1	34901:010:0215	Maarja Virves		

 DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491	Detailplaneeringu koostamise tellija				
	Maarja Virves				
	Töö nimetus ja aadress				
Ravila tn 1 detailplaneering					
Kuressaare linn, Saaremaa					
Joonise nimetus					
PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA					
Kuupäev: 18.07.2014	Mööd	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
	1:500	10-14	DP	3	3