



Märkus:  
Planeeritava alal on 36 peeldalumaat, 7 ridalalumaat, 6 tänavamaat, 2 loodusliku haljasmaa ja 1 veetootmise ehitise maa krunt.

**MÄRKUSED:**  
KAESOLEVA KAARDI JUURDE KUULUB LAHUTAMATA OSANA SELETUSKIRI  
ALUSKAARDINA ON KASUTATUD NUKI GEO OÜ GEODEETLIST PLAANI Töö nr G-1070 M1:500, moodustatud mai-juuli 2003.a.

KAARDI VÄRVID ON NIISKUSTUNDLIKUD JA VALGUSTUNDLIKUD

**ENTEC** tel 6604547, 6604547, fax 6466522  
ENTEC AS e-mail: entec@entec.ee  
Rävala pst 8, Tallinn 10143 registrikood 10449959

VALIATRÜKKIMISE KUUPÄEV 17.08.09  
JOOONISE KOOSTAMISE KUUPÄEV 09.02.2004. a  
JOOONISE KOOSTAS ARHITEKT-PLANEERIJAJA MARIS KOERT

**LEPPEMÄRGID:**

	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	RIIGIMAANTEE KAITSEVÕOND (50 m)
	HOONESTUSALA
	JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
	KALLASRADA (peab olema alati vaba ja läbipääsetav)
	PUURKAEVU SANITAARKAITSE TSOON (50 m)
	TEESERVITUUDI ALA
	TEHNOVÕRGU SERVITUUDI ALA

**SIHTOTSTARBED:**

	PEREELAMU MAA (kataster - elumumaa)
	KAUPLUSE, TOITLUSTUSETTEVÕTTE MAA (kataster - ärimaa)
	RIDAELAMU MAA (kataster - elumumaa)
	TEE JA TÄNAVA MAA (kataster - transpordimaa)
	LOODUSLIK HALJASMAA (kataster - maatulundusmaa)
	ELEKTRIENERGIA TOOTMISE JA JAOTAMISE EHTISE MAA (kataster - tootmismaa)
	VEETOOTMISE EHTISE MAA (kataster - tootmismaa)

**KRUNDI EHITUSÕIGUS:**

Krunt 1 100% ER 5456,5 m <sup>2</sup> 1 tk 3 k 500 m <sup>2</sup> 8 m maap	KRUNDI NUMBER KRUNDI SIHTOTSTARBE KRUNDI SUURUS SUURIM LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL SUURIM LUBATUD KORRUSTE ARV SUURIM LUBATUD EHTISALUNE PIND SUURIM HOONE KÕRGUS OL. OL. MAAPINNAST
Krunt 54 100% OV 49 m <sup>2</sup> 0 tk, 0 k, 0 m <sup>2</sup>	KRUNDI NUMBER KRUNDI SIHTOTSTARBE KRUNDI SUURUS EHITUSÕIGUSE TINGIMUSED

Krunt 32 100% EP 3984,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 33 100% EP 4568,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 34 100% EP 3281,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 35 100% EP 3193,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 36 100% EP 4265,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 37 100% EP 4387,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 38 100% EP 3306,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 450 m <sup>2</sup> 10 m maap	Krunt 39 100% EP 3700,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 40 100% EP 4842,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 41 100% EP 4178,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 42 100% EP 4042,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 43 100% EP 4160,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 44 100% EP 4129,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 45 100% EP 4466,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 46 100% EP 3801,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 47 100% EP 3589,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 48 100% EP 3339,0 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 49 100% EP 3430,5 m <sup>2</sup> 2 tk 2 k 250 m <sup>2</sup> 8 m maap	Krunt 50 100% LT 8995,5 m <sup>2</sup> 0 tk, 0 k, 0 m <sup>2</sup>
---	---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---