

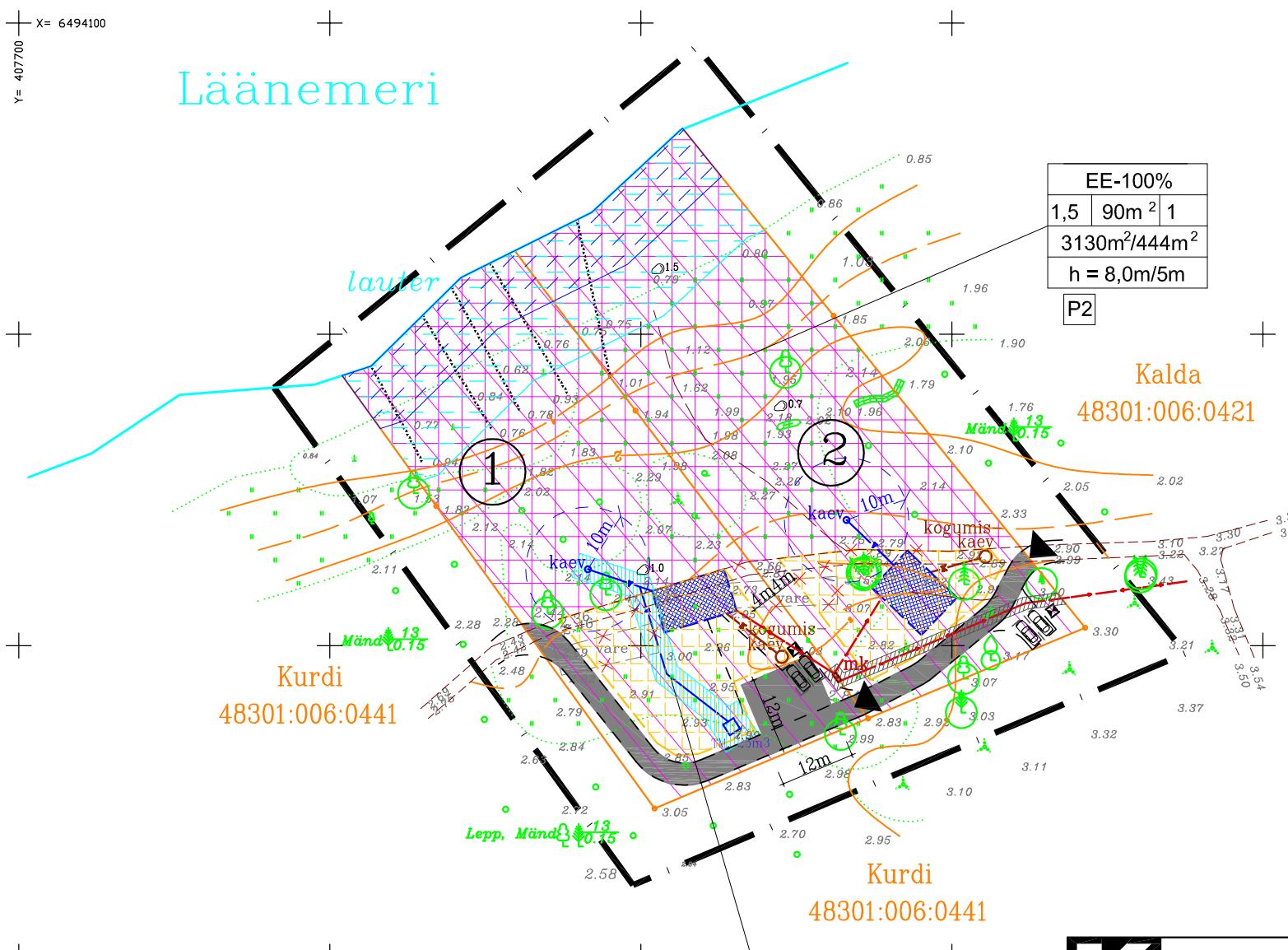
Krundi ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded.

Krundi ehitusõiguse tabel:

Sihotstarbe % detailplaneeringu liikides		
max korruselisus	max eh.alune pind	max hoonete arv
planeeritav krundi suurus/ hoonestusala suurus		
max hoone kõrgus maapinnast		

P3 Parkimiskohtade arv krundil

pos. nr.	krundi aadress	krundi suurus, m ²	hoonete alune pind, m ²	max korruselisus/ hoonete kõrgus (m)	hoonete arv krundil	maa sihotstarve ja osakaalu % (detail- planeeringu liikide kaupa)	maa sihotstarve ja osakaalu % (katastri- üksuse liigi järgi)	tulepüsivus	parkimiskohtade arv	arhitektuuri- nõuded	kitsenduse ja servitutide vajadused
1	Ranna	3130	90	1,5/8m	1 elamu	EE 100%	E 100%	TP-3	2	Katuse kalle kahepoolse viilkatusega 30°-42° ja ühe- poolse viilkatusega 15°-20°; Välisviimistlus: puit, palk, looduslik kivi. Katusematerjal: puit, roog, katusekivi, sindel.	Läänemere piirangu- ja ehituskeeluvöönd Läänemere veeaitsevöönd Läänemere kallasrada planeeritav elektrikaablite kaitsetsoon planeeritav teeservitut planeeritav tuletõrjeveemahuti
2	Rahnu	3220	90	1,5/8m	1 elamu	EE 100%	E 100%	TP-3	2	Sokkel: betoon, looduslik kivi; Uksed-aknad: puidust Piirdeaiad: olemasolevad kiviaiad säilitatakse, uued piirded: kiviaiad või puittara, max kõrgusega 1,4m.	



Märkused:

- Planeering on koostatud OÜ Hadwest maamõõdubüroo poolt koostatud geodeetilise alusplaani alusel, töö nr T-15-04.
- Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde.

X= 6493950 Y= 407850	KURESSAARE KOMMUNAALPROJEKT	127-04-DP	3
Juhataja	A. Rand	Tellija: Mustjala Vallavalitsus	
Koostas	K. Keel	Saare maakond, Mustjala vald, Liikiula küla, Ranna ja Rahnu maaüksuste detailplaneering	DP
A			
I		Põhijoonis	1:1000