



**KESKKONNAMINISTEERIUM
SAAREMAA KESKKONNATEENISTUS**

Hr Enno Kolter
Vallavanem
Mustjala Vallavalitsus
93601 Mustjala
Saare maakond

Teie: 22.06.2004 nr 7-1.2/439
Meie: 16.07. 2004 nr 40-12-6/1437

Liiva küla Liiva-Mere detailplaneering

Esitasite meile kooskõlastamiseks Liiva küla Liiva-Mere detailplaneeringu, mille eesmärgiks on ehituskeeluvööndi muutmine, kinnistute jagamine, maakasutuse sihtotstarbe muutmine, neile ehitusõiguse andmine ning juurdepääsuteede ja tehnovõrkude paigutuse määramine.

Vaadanud läbi meile esitatud detailplaneeringu, oleme põhimõtteliselt nõus detailplaneeringu lahendusega, kuna see ei ole vastuolus ranna ja kalda kaitse eesmärkidega, mis on sätestatud Looduskaitseaduse § 40 lõikes 1. Looduskaitseaduse § 40 lõike 3 kohaselt võib ranna ja kalda ehituskeeluvööndi vähendamine toimuda keskkonnaministri nõusolekul.

Lugupidamisega

Toivo Vahar
Keskkonnakorralduse peaspetsialist
Juhataja ülesannetes

Lisa : Mustjala valla Liiva küla Liiva-Mere detailplaneering

Urve Saar 4533445



Elion Ettevõtted Aktsiaselts
Hobujaama 4 15033 Tallinn
Registreerimiskood 10283074

KOOSKÕLASTUS NR 2874627

Tellija Viitenumber **50060500406**
Nimi **AKTSIASELTS ENTEC**
Aadress **RÄVALA PST 8 HARJUMAA TALLINN 10143**

Kooskõlastamisele esitatud dokumendid **Detailplaneering.Liiva küla, Mustjala vald,Liiva-Mere detailplaneering.**

Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi (alljärgnevalt "Elion") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:

Projekt vastab Elioni poolt väljastatud tehnilistele tingimustele **Jah.**

Tööde teostamisel tuleb lähtuda liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast **JAH**

Töid võib teostada ainult Elioni volitatud esindaja AS JAH Connecto kirjaliku tööloa alusel

Info tööloa saamiseks telefoninumbri **45 455500**

Tööde teostamiseks planeeritud piirkonnas on vaja täiendavalt esitada tööjoonised

Tegevuse jätkamiseks on vajalik tellida Elioni tehnilised tingimused

Maa-alal paikneb Elionile kuuluv liinirajatis **—**

Ehitatavad liinirajatised on võimalik ühendada Elioni üldkasutatava telekommunikatsioonivõrguga

Täiendavad märkused objekti kohta **Väljastatud on tingimused 2781763**

Käesolev Leping on koostatud eesti keeles, kahes eksemplaris, millest kummalegi Poolele jääb üks eksemplar.

Kooskõlastus kehtib kuni 03.05.2005

Kooskõlastuse võttis vastu
JANNE TEKKE

Kooskõlastuse andis
ELION ETTEVÕTTED AKTSIASELTS
BRUNO JANTRA, sideliiniinsener
esindab volituse alusel


allkiri


allkiri

Allkirjastamise kuupäev 04.05.2004

Kooskõlastus esitada raamatupidamisele

	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	KALDA ULATUS 200 m
	EHITUSKEELUVÖÖND 200 m
	TAODELDAV EHITUSKEELUVÖÖND 100 m
	VEEKAITSEVÖÖND 20 m
	OLEMASOLEV KIVIAED
	KALLASRADA
	TEESERVITUUT
	HOONESTUSALA
	PUURKAEVU VÕIMALIK ASUKOHT
	KAABLITE SERVITUUT (täpne asukoht pannakse paika tööjooniste k
	PLANEERITUD 10 KV KÕRGEPIINGEKAABEL
	PLANEERITUD 0,4 KV MADALPIINGEKAABEL
	PLANEERITUD SIDEKAABEL
	PLANEERITUD ALAJAAM

Kalda ulatus 200 m
ehituskeeluvööndi piir

Valmari kinnistu

EHITUSÕIGUS:

Liiva-Mere 1	krundi nimi
10%EP, 90%M	krundi sihtotstarved
63 420 m ²	krundi suurus
3 tk (1+2)	lubatud hoonete arv (põhihoone+abihoone)
2 k + 1 k	lubatud põhihoone ja abihoonete korruste arv
320 m ²	max lubatud hoonestusalune pindala (põhihoone + abihoone(d))
+12.00 m	max lubatud põhihoone absoluutkõrgus
8.50 ja 6.00 m	max lubatud põhihoone ja abihoone kõrgus

TÖÖ NR 525/03, KOOSTAMISE KUUPÄEV 03.05.2004 a

VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV 03.04.2004 a

KOOSTASID ARHITEKT-PLANEERIJAJANNE TEKKE *Janne Tekke* /allkirj/

VEE- JA KANALISATSIOONI INSENER ÜLAR JÕESAAR *Ülar Jõesaar* /allkirj/

ENTEC

ENTEC AS
Rävala pst 8, Tallinn 10143
tel 6604547, faks 6466522

KÄESOLEVA KAARDI JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI

ALUSKAARDINA ON KASUTATUD OÜ REIGEO GEODEETILIST PLAANI
Töö nr G-1131, 2003 a

NB! KAARDI VÄRVID ON VALGUSTUNDLIKUD JA NIISKUSTUNDLIKUD

KOOSKÖLASTATUD
03.05.04 *[Signature]*
Saare Maakonna Päästemeeti
tuletõrjejärelvalvega

KOOSKÖLASTATUD
06. mai 04 a. nr. 2874627
Elion Ettevõtte AS-ga tingimustel:

KOOSKÕLASTATUD	
Eesti Energia ASi Jaotusvõrk	Saarte piirkond
Tingimused	10 kV liini trassi valke ja lüüsi planeeringuolale toimimise võimalikkuse selgitamine, lüüsi- ja meneluse näivus
Kooskõlastas	M. Kain /M. Kain
..11.. 05 2004 a.	/nimi, amet, allkiri/