



KESKKONNAAMET
Hiiu-Lääne-Saare regioon

Keskkonnaamet
Narva mnt 7a, 15172 Tallinn, registrikood 70008658
Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee
www.keskkonnaamet.ee

Lp Kalle Kolter
Mustjala Vallavalitsus
Mustjala vald
93601 SAARE MAAKOND

Teie 27.12.2011 nr 7-1.2/508

Meie ⁰⁹.01.2012 nr HLS 6-5/11/39345-2

Mustjala valla Tagaranna küla Kuru kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Austatud härra Kolter

Esitasite Keskkonnaametile kooskõlastamiseks Mustjala vallas Tagaranna külas asuva Kuru kinnistu (katastriüksuse tunnused 48301:001:0173 ja 48301:001:0174) detailplaneeringu (DP Projektbüroo OÜ töö nr T-08-09).

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeringualale 7 krundi moodustamine, kruntidele elamu ja abihoonete kavandamine koos vajalike rajatiste ja tehnovõrkudega.

Keskkonnaamet on läbi vaadanud Kuru kinnistu detailplaneeringu materjalid ja esitab alljärgneva märkuse:

1. Planeeringu põhijoonisel on ühe tingmärgiga märgitud ranna ja kalda piiranguvöönd, mis joonise tingmärkides toodud selgituse kohaselt on 200 m Läänemerest. Joonisele märgitud piir on aga 50 m kaugusel rannajoonest. Seletuskirja kohaselt on Ninase poolsaare üldplaneeringuga vähendatud Läänemere ranna ehituskeeluvööndit Kuru kinnistul 50 meetrini tavalisest veepiirist, kuid Läänemere ranna piiranguvöönd on vastavalt looduskaitseaduse § 37 lg 1 p 1 alusel 200 m tavalisest veepiirist.

Planeerimisseaduse § 17 lg 3 p 2 ning Keskkonnaameti peadirektori 03. juuli 2009 käskkirjast nr 1-4/148 „Regioonide põhimääruste kinnitamine“ lisa 2 „Hiiu-Lääne-Saare regiooni põhimäärus“ punkti 3.5.8 alusel kooskõlastab Keskkonnaamet Mustjala valla Tagaranna küla Kuru kinnistu detailplaneeringu.

Lugupidamisega

Kaja Lotman
Juhataja

Lisa: Kuru kinnistu detailplaneering, 1 eks

Kätlin Kallas 452 7761
katlin.kallas@keskkonnaamet.ee

Hilumaa
Kõrgessaare mnt 18, 92412 Kärdla
Tel 463 6820, faks 463 6830
hiiu@keskkonnaamet.ee

Läänemaa
Kiltsi tee 10, 90403 Haapsalu
Tel 472 4720, faks 472 4730
laane@keskkonnaamet.ee

Läänemaa
Penijõe küla, 90305 Lihula vald
Tel 472 4234, faks 477 8088
penijoe@keskkonnaamet.ee

Saaremaa
Tallinna 22, 93819 Kuressaare
Tel 452 7777, faks 452 7770
saare@keskkonnaamet.ee

AKT nr. **8210237462**

teenuse osutamise kohta

23.04.2012 a. on osutatud Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ poolt

DP Projektbüroo OÜ

(ettevotte nimetus või füüsilise isiku nimi)

11217547

(reg.nr. või isikukood)

teenus

Projektide koostöölastamine: väikeprojekt

asukohaga

08-09-DP, Kuru kü. Tagaranna Mustjala vald detailplaneering

Teenuse hind

16,17€

Teenuse tellija

DP Projektbüroo OÜ

Tellijä esindaja

ALAR OLL

Teenuse osutaja

ARVU KASTEIN

Tellijä ID: **4832450000**

PÄÄSTEAMET
Lääne Päästekeskus

Mustjala Vallavalitsus
93601 Mustjala
Saare maakond

Teie: 09.01.2012.a. nr.7-1.2.11

Meie: 15.12.2011.a. nr. K-GR

Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Planeerija esitas kooskõlastamiseks Tagaranna küla **Kuru** maaüksuse detailplaneeringu, mille eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine, kruntimine, elamuehitusalade moodustamine, ehitusõiguse määramine, juurdepääsuteede ja kommunikatsioonide paiknemine.

Tutvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan Kuru detailplaneeringu.

Hoonete ehitusprojektid esitada päästekeskusele läbivaatamiseks enne chitusloa väljastamist.

Lugupidamisega

Gerhard Rooda
juhivinspektor
tuleohutusejärelevalve
inseneritehniline büroo
45 21816



Põhja 53b Kuressaare
Saaremaa Päästepiirkond



**MAANTEEAMET
LÄÄNE REGIOON**

Lp Alar Oll
DP Projektbüroo OÜ
Rohu 5
93819 KURESSAARE

Teie 24.04.2012 nr

Meie 26.04.2012 nr 15-2/12-00050/10

Kuru kinnistu detailplaneeringu kooskõlastus

Maanteeameti lääne regioon on vaadanud läbi ja **kooskõlastab** DP Projektbüroo OÜ töö nr T-08-09 "Saare maakond, Mustjala vald, Tagaranna küla, Kuru kinnistu detailplaneering".

Käesolev kiri lugeda DP Projektbüroo OÜ töö nr T-08-09 "Saare maakond, Mustjala vald, Tagaranna küla, Kuru kinnistu detailplaneering" lahutamatuks osaks.

Lugupidamisega

Toomas Magus
Peaspetsialist

Ene Kurg 452 0419
ene.kurg@mnt.ee