



MAANTEEAMET

Mustjala Vallavalitsus
Mustjala
93601 Saare maakond
ilmar@mustjala.ee

Teie 29.10.2015 nr 7-1.2/487

Meie 27.11.15 nr 15-2/15-00700/231

Mustjala vallas Panga külas Ranna detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks Mustjala vallas Panga külas asuva Ranna kinnistu kahe maaüksuse (katastritunnustega 48301:006:0111 ja 48301:006:0112) detailplaneeringu. Planeeritav ala ulatub osaliselt riigitee nr 21127 Pahapilli – Panga km 6,04 – 6,48 kinnisasjale ning kaitsevööndisse.

Planeeringuga kavandatakse kinnistu jagamist, ehitusõiguse ja sihtotstarbe määramist uutele kruntidele, samuti juurdepääsude ning kommunikatsioonide asukohtade määramine. Planeeringu korrigeeritud lahendus (27.11.15) on koostatud vastavuses Maanteeameti 18.09.15 kirjaga nr 15-2/15-00700/055 väljastatud lähteseisukohtadele.

Võttes aluseks Planeerimisseaduse, Ehitusseadustiku ning Maanteeameti põhimääruse, **kooskõlastame** Klotoid OÜ töö nr43-1014 *Panga küla Ranna detailplaneering*.

Juhime tähelepanu vajadusele planeeringu elluviimisel arvestada, et kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloakohustusega ehitiste projektid tuleb esitada Maanteeametile nõusoleku saamiseks. Kohaliku omavalitsuse väljastatavate projekterimistingimuste puhul kaasata Maanteeamet menetlusse EhS §31 lg 3alusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Andres Urm
planeeringute osakonna juhataja

Tiit Harjak
462 2760
Tiit.Harjak@mnt.ee