



TINGMÄRGID

- OLEMASOLEVAD HOONED
- LAMMUTATAVAD HOONED
- EHTATAVAD HOONED
- PLANEERITAVA ALA PIIR
- PLANEERITAVA KINNISTU PIIR
- NAABERKRUNDIDE PIIRID
- KATASTRÜÜKSUSE TUNNUS
- SIHTOTSTARVE %
KORRUSELISUS EH.ALUNE PIND ARV
- PLANEERITAVAD HOONED
- PLANEERITAV ÄRIMAA
- PLANEERITAV TOOTMISMAA (ALAJAAM)
- PLANEERITAV PARKLA
- OLEMASOLEV ELAMUMAA
- OLEMASOLEV TÄNAVAMAA
- KRUNDIL SÄILITATAVAD PUUD
- KRUNDILT LIKVIDEERITAVAD PUUD
- ISTUTAVAD PUUD
- PRÜGIKONTEINERID
- PLANEERITUD SISSESÕIT
- PLANEERITUD HOOVI SILLUTIS
- PLANEERITUD JALGTEED
- EHITUSKEELU ALA
- TRAFU ALAJAAMA POOLT SEATAV SERVITUUT
- PLANEERITUD KÕRGUSED

KRUNDI TEHNILISED NÄITAJAD

pos. nr.	krundi aadress	krundi planeeritud suurus m ²	ehitus-alune pind m ²	fäis-ehituse %	korru-selisuus (max. vajadusel min.)	hoo-nete arv krundil	maa sihtots-tarve (vastav. detail-planeeringu liigile)	maa sihtots-tarve (vastav. katastri-üksuse liigile)	sihtots-tarve osa-kaal % (vastav. katastri-üksuse liigile)	suletud brutopind sihtots-tarvete kaupa (vastav. detail-planeeringu liigile)	suletud brutopind sihtots-tarvete kaupa (vastav. katastri-üksuse liigile)	piirangud
1	Uus-Roomassaare 5	3310	700	20	2+1	1	Ä	Ä	100	1679	1679	TRASSI JA TEE SERVITUUT

HOONE TEHNILISED NÄITAJAD

HOONEALUNE PIND	669.0 m ²
KRUNDI PIND	3310.0 m ²
TÄISEHITUSE %	20 %
KORRUSELISUS	2 + 1
KASULIK PIND	1052.0 m ²
KOŠUPIND	1179.0 m ²
SULETUD NETOPIND	1214.0 m ²
BRUTOPIND	1679.0 m ²
KUJATUUR	4924.0 m ³

1. ASENDIPLAANI KOOSTAMISE ALUSEKS ON VÕETUD JÄRGMISED MÕÖDISTUSTÖÖD: MAAMÕÖDUBÜROO AS KOMPLEKS MG POOLT 1998.a. juunis TEHTUD TÖÖD NR. T0-626, MIDA ON TÄIENDATUD 1999.a. aug. TEHTUD MÕÖDISTAMISANDMETEGA

	ADO EIGI ARHITEKTUURIBÜROO OÜ reg.kood 10226202		TELLIJA: AS SAAREMAA LAEVAKOMPAANI	ARR.NR. KUUP: 11.99
	PEAARHITEKT INSENER	A.EIGI T.KÄÄR	OBJEKT: PANSION UUS-ROOMASSAARE 5	STAAD: DP PR.NR: 9903
			JÕONIS: HOONESTUSPLAAN M 1:500	DP-2