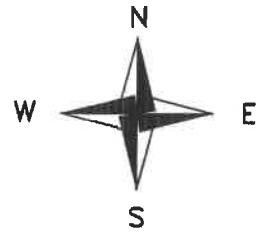
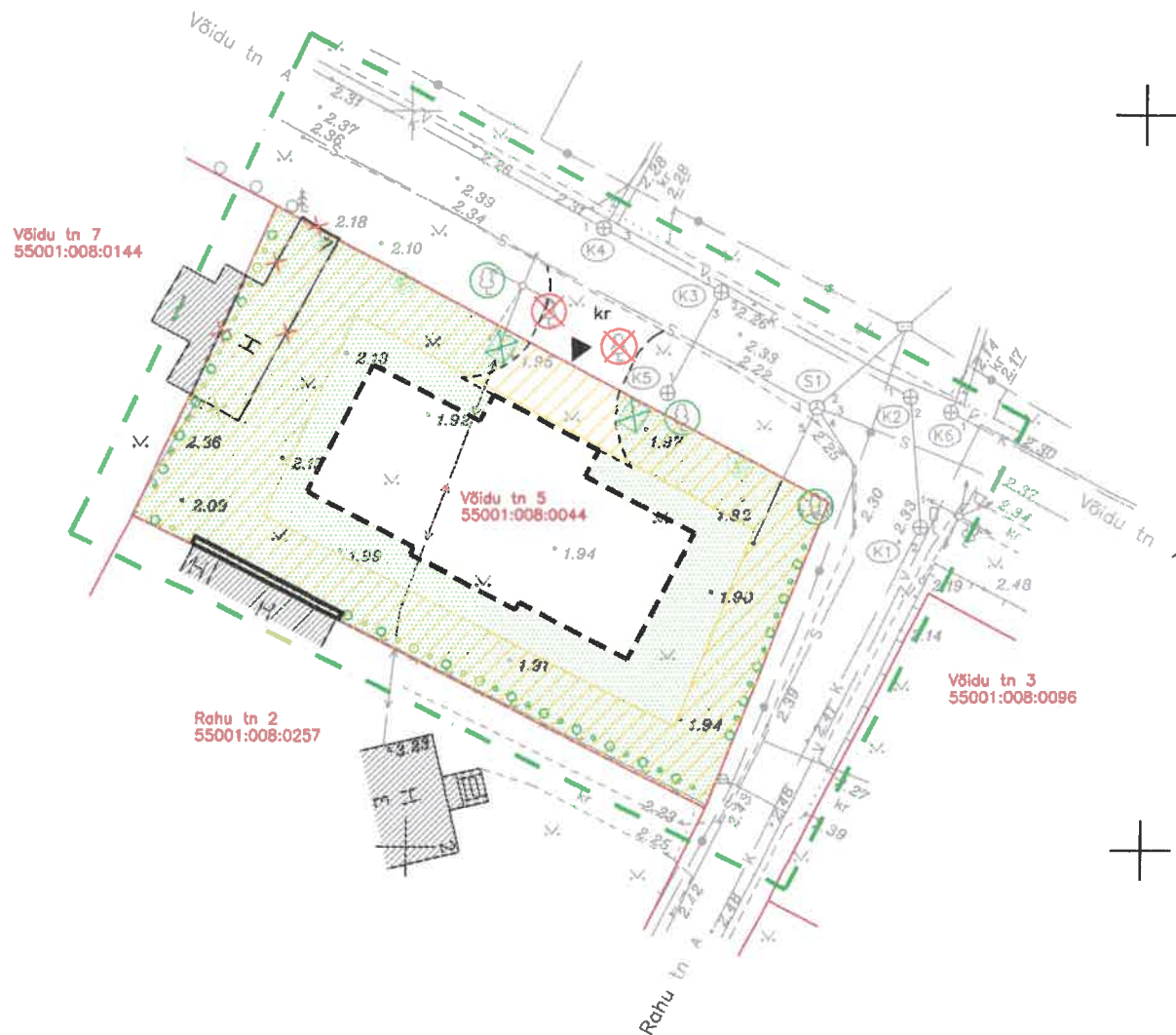


Planeeringuala andmed

Address/nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Võidu tn 5	55001:008:0044	OÜ Trajali 1/2	<i>Taavim</i>	06.04.2011
		Lahe Puhkeküla 1/2	<i>JAAAS</i>	05.04.2011



X= 6491150
Y= 446600



Tingmärgid

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Olemasolevad säilitatavad hooned
- Lamutatavad hooned
- Planeeritav hoone (tinglik)
- Planeeritav tulemüür
- Ehituspiiranguga ala tulenevalt tuleõrjekujadest
- Planeeritav haljasala
- Planeeritav kruuskattega tee
- Planeeritav prügikonteineri asukoht
- Planeeritav juurdepääs kinnistule
- Likvideeritav lehtpuu
- Olemasolev säilitatav viljapuu
- Planeeritav hekk
- Planeeritav kõrgkaljastus

X= 6491100
Y= 446600

Piirinaabrite kooskõlastused

Aadress	Omanik	Allkiri ja kuupäev
Võidu tn 7	<i>N. VESKIMETS</i>	<i>[Signature]</i> 06.04.2011
Rahu tn 2	<i>A. JAAS</i>	<i>[Signature]</i> 06.04.2011

KOOSKÕLASTATUD
Lääne-Eesti Päästkeskus
"07.04.11" nr. 3567
Gerhard Rooda *[Signature]*

Märkused: detailplaneeringu aluseks on DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetiline alusplaan, töö nr.04-11-G koordinaadid on L.EST'97 süsteemis, kõrgused balti süsteemis.

Planeerimiseseaduse § 9 lg 2 p 3 kohane krundi hoonestusala on kogu krundi ala. Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde. Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga. Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Orissaare Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuid ning planeeringu üldise lahenduse. Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

Krundi ehitusõiguse tabel

Aadress/nimetus	Pindala	Sihtotstarve	Planeeritavate hoonete arv	Hoone ehitusalune pind	Täisehitusprotsent	Hoone kõrgus
Võidu tn 5	981 m ²	Elamumaa E-001-100%	1	260 m ²	27%	2,0 korrust 8 m



DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EEP000710, 26.04.2006
Rahu 5, Kuressaare
Tel/fax 4545491

DETAILPLANEERING

Töö nr.
03-11-DP

Tellija: Orissaare Vallavalitsus

Joonis
3/4

Koostaja: Alar Oll

Allkiri:

Orissaare vald, Orissaare alevik,
Võidu tn 5

Kuupäev: 06.04.2011

Ruumilahenduse ja maakasutuse joonis

Mõõtkava
1:500