



**TINGMÄRGID
OLEMASOLEV**

- KINNISTU PIIR
- SÕIDUTEE (ASFALTKATE)
- KERGLIIKLUSTEE
- PINNATUD SÕIDUTEE
- KRAAV/ TIHK
- VEETORU
- 0,4kV MAAKAABEL
- KANALISATSIOONITORU
- SURVEKANALISATSIOONITORU
- TEHNOVÕGU KAITSEVÕOND

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- ALA 1 - RONIMIS- JA SEIKLUSALA. TARZANIRADA, KÕITEGA LASKUMISED, KÕITEST ÄMBLIKUVÕRK
- ALA 2 - EAKATE PUHKE- JA VIRGESTUSALA, VABAÕHU TREENINGVAHENDID
- ALA 3 - VÄIKELASTE ALA. KIIGED, KEERUGA LIUMÄGI, KARUSSELL, LIIVAKAST, OSAVUSRAJAD
- ALA 4 - TÄNAVAKORVPALL, TALVEL LIUVÄLI
- ALA 5 - SKATEPARK
- KÄIGURAJAD
- SERVITUUDI MÄÄRAMISE VAJADUSEGA ALA
- SÕIDUTEE / PARKIMISALA
- VEETORUSTIK
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SÕIDUAUTO / JALGRATTA / MOOTORRATTA PARKIMISKOHT
- PINK
- TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL
- TÄNAVAVALGUSTUSPOST
- TEHNOVÕGU KAITSEVÕOND
- SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- SÕIDUAUTODE PARKIMISKOHTADE ARV

KITSENDUSED:
 1* 0,4 kW maakaabelliini kaitsevõond mõlemale poole liini telge 1m.
 2* Planeeritava tänavavalgustuskaabli kaitsevõond mõlemale poole liini telge 1m.
 2* 75 Tumala-Orissaare-Väikese väina tee kaitsevõondi laius äärmise sõiduraja välimisest servast 30m.
 3* Ühiskanalisatsiooni maa-alune surve- ning isevooline torustik 2m (kaitsevõondi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole).
 4* Planeeritav veetorustik 2m (kaitsevõondi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole).

SIHTOTSTARBED DETAILPLANEERINGU LIIKIDE JÄRGI:
 P - virgestusmaa

Märkused:
 1) Geodeetilise alusplaani on koostatud DP Projektbüroo OÜ 11.12.2016a. Töö nr 81-16-G
 2) Koordinaadid L-Est `97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse edaspidisel projekteerimisel.
 5) Tehnovõrkude lahendus täpsustub edaspidise projeteerimise käigus.

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress	krundi planeeritud suurus m ²	ehitistealune pind m ²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	parkimiskohtade arv	tulepüsisus	kitsendused
1	Kuivastu mnt 20	6694	-	-	-	-	100% P	100% Üm	-	12	-	1*- 3*
KOKKU:		6694										

PLANEERINGUALA ANDMED

Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Kuivastu mnt 20	55001:001:0671	Orissaare vald		

DP
PROJEKT BÜROO

DP Projektbüroo OÜ
 Reg.kood 11217547
 EEP000710, 26.04.2006
 Rohu 5, Kuressaare
 Tel/fax 4545491

Koostajad: Alar Oll
 Janika Jürgenson

Kuupäev: 22.02.2017

Detailplaneeringu koostamise tellija				
Orissaare Vallavalitsus				
Töö nimetus ja aadress				
Kuivastu mnt 20 detailplaneering detailplaneering Orissaare alevik, Orissaare vald, Saaremaa				
Joonise nimetus				
PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA				
Mõõt	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:500	03-17-DP	DP	3	3