



ORISSAARE VALLAVOLIKOGU

OTSUS Nr 144 28.juuni 2012.a.

Taaliku küla Välja katastriüksuse
detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering on algatatud Orissaare Vallavolikogu 16.06.2011.a. otsusega nr 95 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“.

Detailplaneeringu koostajaks VP Projekt OÜ ja huvitatud isikuks Urmo Udal.


Orissaare Vallavolikogu 19.04.2012.a. otusega nr 133 „Taaliku küla Välja katastriüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine“ võeti planeering vastu. Planeeringu avalik väljapanek toimus 10.05 – 24.05.2012.a. Planeeringu avaliku väljapaneku jooksul ei laekunud vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu lahenduse kohta.

Detailplaneeringu lahendusega toimub katastriüksuse jagamine (kruntide eraldamine ja transpordimaa sihtotstarbega katastriüksuse moodustamine). Uutele katastriüksustele sihtotstarbe ja lähiaadresside määramine toimub peale katastriüksuste mõõdistamist. Hoonestusala ja ehitusõiguse seadmine ning arhitektuursete nõuete määramine elumumaa sihtotstarbega katastriüksusele. Planeeringuga on lahendatud tehnoorkude ja –rajatiste rajamine, samuti ligipääsude määramine.

Detailplaneeringuga ei muudeta üldplaneeringut.

Lähtudes ehitusseadusest, planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja võttes aluseks VP Projekt OÜ poolt koostatud detailplaneeringu, Orissaare Vallavolikogu otsustab:

1. Kehtestada Orissaare valla Taaliku küla Välja katastriüksuse 55001:002:0015, pindala 2,84 ha, detailplaneering, vastavalt lisale*.
2. Vallavalitsusel avaldada teade ajalehes Meie Maa ja avalikustada teade planeeringu kehtestamise kohta valla kodulehel www.orissaare.ee, kataloogis planeeringud.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada Orissaare Vallavolikogule (Kuivastu mnt 33, 94601 Orissaare alevik) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, Pärnu 80010) 30 päeva jooksul otsuse teadasaamise päevast arvates.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.


Kristjan Kana
volikogu esimees

