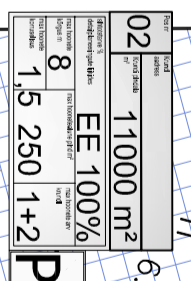
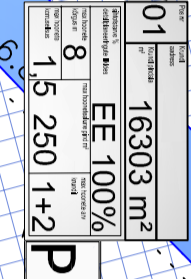
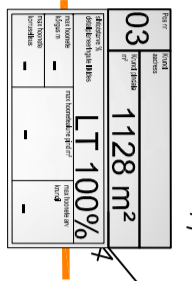
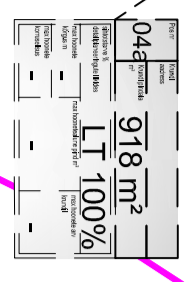


Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr.	krunni aadressi või aadressi ettepanek	krunni pindala m ²	hooneala pindala m ²	max. korruse (süst. võlv) selm. kõrgus (m)	max. korruse (süst. võlv) selm. kõrgus (m)	hooneite arv (hoone + abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaal % (detail-planeeringu lihtde kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaal % (kaasrahituse lihtde kaupa)	maastikuehituse ja sihtotstarve kaupa	suletud bruto pindala m ²	tule- ja heliisolatsioon	parkimiskohade arv	normatiivne ja kavandatud	arhitektuurnõuded	kitsendused
01	16303	250	250	1,5* 8	1	4	EE 100%	EE 100%	E 100%	E 350	TP3	3	3	Kaasuse kaale: 5-45% Käesoleva kaale: 5-45% Välisruumid: kivi ja/või betoon, naturaalne kivi, puit, klaas või kombinatsioonid materjalid	-
02	11000	250	250	1,5* 8	1	4	EE 100%	EE 100%	E 100%	E 350	TP3	3	3	Kaasuse kaale: 5-45% Käesoleva kaale: 5-45% Välisruumid: kivi ja/või betoon, naturaalne kivi, puit, klaas või kombinatsioonid materjalid	-
03	1128	-	-	-	-	-	LT 100%	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-
04a	Ajaline krunn	918	-	-	-	-	LT 100%	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-
		29349								E 700		3	3		



TINGMÄRKID:

- Planeeritav maa-ala
- Olev kinnistu piir
- Moodustatava krunni piir
- Ajutise krunni piir
- Elamud 100 m raadiuses
- Olev likvideeritav hoone
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav võimalik hoonestus (orienteeruv)
- Olev kraav
- Planeeritav tihk ja tuletootje veevõtlukoh
- Planeeritav kruusa või kargajäätmekest kaitsega
- Planeeritav juurdepääs (orienteeruv)
- Jäätmekontaineri võimalik asukoht
- Parkimiskohad

MÄRKUSED:

1. Topo-geodeetilise alusplaan on koostatud AV Geodeesia OÜ poolt, töö nr 54/11

PROJEKT	PROJEKTANTS	PROJEKTANTS	PROJEKTANTS
Umo Udal	ESjõp	AS-003	DP
201147	201147-48	AS-002-005	m01.dwg
28.03.2012			
VP PROJEKT			
Telefon: 53483396 E-mail: vpprojekt@gmail.com			

