



KOOPIA

ORISSAARE VALLAVOLIKOGU

OTSUS Nr 143 28.juuni 2012.a.

Taaliku küla Kõrgemaa katastriüksuse
detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering on algatatud Orissaare Vallavolikogu 16.06.2011.a. otsusega nr 94 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“.

Orissaare Vallavolikogu 19.04.2012 otsusega nr 132 „Taaliku küla Kõrgemaa katastriüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine“ võeti planeering vastu. Planeeringu avalik väljapanek toimus 10.05 – 24.05.2012.a. Planeeringu avaliku väljapaneku jooksul ei laekunud vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu lahenduse kohta.

Detailplaneeringu lahendusega toimub katastriüksuse jagamine (krunti eraldamine, transpordimaa ja kahe maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksuse moodustamine). Uutele katastriüksustele sihtotstarbe ja lähiaadresside määramine toimub peale katastriüksuste mõõdistamist. Hoonestusala ja ehitusõiguse seadmine ning arhitektuursete nõuete määramine elamumaa sihtotstarbega katastriüksusele. Planeeringuga on lahendatud tehnovõrkude ja –rajatiste rajamine, samuti ligipääsude määramine.

Detailplaneeringu koostajaks VP Projekt OÜ ja huvitatud isikuks Priit Kollo.

Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev

Lähtudes ehitusseadusest, planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja võttes aluseks VP Projekt OÜ poolt koostatud detailplaneeringu, Orissaare Vallavolikogu otsustab:

1. Kehtestada Orissaare valla Taaliku küla Kõrgemaa katastriüksuse 55001:002:0016, pindala 7,11 ha, detailplaneering, vastavalt lisa*.
2. Vallavalitsusel avaldada teade ajalehes Meie Maa ja avalikustada teade planeeringu kehtestamise kohta valla kodulehel www.orissaare.ee, kataloogis planeeringud.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada Orissaare Vallavolikogule (Kuivastu mnt 33, 94601 Orissaare alevik) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või vaidlustada Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, Pärnu 80010) 30 päeva jooksul otsuse teadasaamise päevast arvates.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Kristjan Kana
volikogu esimees



KOOPIA ÕIGE
"09" 04 2012

Anne Saar
Orissaare vallasekretär

