



TINGMÄRGID:

- Planeeritav maa-ala
- Olev kinnistu piir
- Moodustatava krundi piir
- Elamud 100 m raadiuses
- Lubatud hoonestusala
- Planeeritav võimalik hoonestus (orienteeruv)
- Olev kraav
- Olev tee
- Planeeritav kruusa või karjäärijäätmetest kattega juurdepääsutee (vt lõiget jooniselt AS-004)
- Planeeritav juurdepääs (orienteeruv)
- Taaliku peakraavi veekaitsevöönd
- Taaliku peakraavi ehituskeeluvöönd
- Taaliku peakraavi piiranguvöönd
- Jäätmekonteineri võimalik asukoht
- Parkimiskohad

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete alune pind m ²	max. korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m)	max. korruselisus (vajadusel min.) abihoone kõrgus (m)	hoonete arv krundil (hoone + abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaal % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaal % (katastriüksuse sihtotstarvete kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsivus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
01		15003					MM 100%	M 100%					
02		10000	250	1,5*	8	1 4	EE 100%	E 100%	E 350	TP3	3 3	Katuse kalle: 5-45°; Piire: puit või vörkpiire+hekk max. h= 1,6 m; Välisviimistlus: krohv ja/või betoon, naturaalne kivi, puit, klaas või kombineeritud materjalid	
03		44583					MM 100%	M 100%					
04		1525					LT 100%	L 100%					
		71111							E 350		3 3		

* Esimene korrus ja katuse korrus

MÄRKUSED:

1. Joonisele kantud info pärineb Maa-ameti kaardiserverist ja Kinnistusregistri väljavõtetelt.
2. Topo-geodeetilise alusplaani on koostanud AV Geodeesia OÜ poolt, töö nr 55/11

HUVITATUD ISIK Priit Kollo	LEPINGU NR 201148	JOONISE NR AS-003	STADIUM DP	MÕÕTKAVA 1:1000
PROJEKT Taaliku küla Kõrgemaa katastriüksuse detailplaneering	PROJEKTEERIS E.Sipp	KINNITAS S.Paas	28.03.2012	
JOONISE NIMETUS PÕHIJONIS Kruntimise ja hoonestuse skeem	FAIL 201147-48_AS002-005_m01.dwg	VP PROJEKT Telefon: 53483396 E-mail: vpprojekt@gmail.com		