

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA						
pos nr	krundi aadress või aadressi etepanek	krundi planeeritud sihtstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse kinnistusest (nr)	liidetava/lahutatava te osade suurus m²	osade senine sihtstarve (katastriüksuse liik)
1	POS 1	E	9769	Kinnistu nr: 1251534	-9769	Ä
2	POS 2	E	9788		-9788	Ä
3	POS 3	E	9761		-9761	Ä + E
4	POS 4	E	9754		-9754	Ä + E
5	POS 5	E	9753		-9753	Ä + E

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Käru	55001:002:0188	Aivo Eigo		
Arturi	55001:002:0187	Aivo Eigo		
Taaliku-Pulli	55001:002:0186	Aivo Eigo		

TINGMÄRGID

OLEMASOLEV

- KATASTRÜKSUSE PIIR
- ASFALTKATTEGA TEE
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND 2m
- VEEKOGU EHTUSKEELUVÖÖND
- AVALIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÖÖNDI PIIR 50 m SÕIDURAJA TELJEST
- MADALPINGE ÖHULIIN

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDIPIIR
- HOONESTUSALA PIIR
- KRUSAKATTEGA SISSESÕIDUTE 3,5 m
- ÜKSIKELAMU MAA
- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖND
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT
- SOOVITUSLIK ABIHOONE ASUKOHT
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- PUURKAEVU SANITAARKAITSEVÖÖND
- VEETRASS, PUURKAEV
- KANALISATSIOONITRASS, KOGUMISMAHUTI
- MADALPINGE MAAKAABEL
- LIITUMISKILP
- JUURDEPÄAS KRUNDILE
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- SOOVITUSLIK PARKIMISKOHT

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress või aadressi etepanek	krundi planeeritud suurus m²	hoonete alune pind m²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	Hooneite arv krundil (põhihoone+abihooned)	maa sihtstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu lihtide kaupa)	maa sihtstarve ja osakaalu % (katastriüksuse lihtide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtstarvete kaupa	tulepisuvus	kitsendused
1	POS 1	9769	250	1.5	8	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. Ranna ehituskeeluvöönd 200m; 2. Ranna piiranguvöönd 200m; 3. Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 50m; 4. MP õhulini kaitsevöönd 2m õhulini teljest OÜ Elektri vi kasus; 5. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m.
2	POS 2	9788	250	1.5	8	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1m kaabli teljest OÜ Elektri vi kasus; 2. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m.
3	POS 3	9761	250	1.5	8	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1m kaabli teljest OÜ Elektri vi kasus; 2. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m.
4	POS 4	9754	250	1.5	8	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1m kaabli teljest OÜ Elektri vi kasus; 2. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m.
5	POS 5	9753	250	1.5	8	1+2	100% EP	E 100%	250	TP-3	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1m kaabli teljest OÜ Elektri vi kasus; 2. Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m.
6	Taaliku-Pulli	5653	-	-	-	-	100% EP	E 100%	-	-	1. Ranna ehituskeeluvöönd 200m; 2. Ranna piiranguvöönd 200m; 3. Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 50m; 4. MP kaabelliini kaitsevöönd 1m kaabli teljest OÜ Elektri vi kasus; 5. MP õhulini kaitsevöönd 2m õhulini teljest OÜ Elektri vi kasus; 6. Juurdepaasute realservituut POS 3, POS 4 ja POS 5 kasus
KOKKU:		54478									

Märkused:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ DP Projektbüroo poolt. Töö nr: 01-16-G, moodustamise aeg: 14.12.2015.a.
- Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
- Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Orissaare Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
- Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.

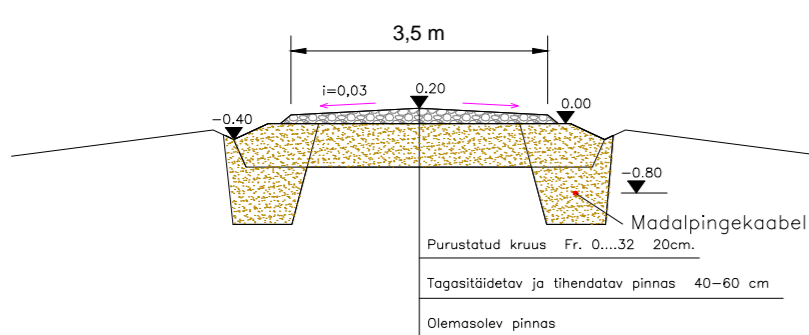
PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS:

1	2	3	4	5	6	7
1 - POSITSIOONI NUMBER	2 - PLANEERITAV MAA SIHTOTSTARVE PROSENTIDES	3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST	4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	5 - LUBATUD MAKSIMAALNE HOONETE ALUNE PIND	6 - HOONETE ARV KRUNDIL	7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

TEHNILISED NÄITAJAD

Planeeritud maa-ala suurus	58775 m²	
Kavandatud krundite arv	6	
Krunditud maa bilanss	54478 m²	100%
Elumumaa	54478 m²	100%

SÕIDUTE RISTLÕIGE:



Metsa
55001:002:0119



DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EEP000710, 26.04.2006
Rohu 5, Kuressaare
Tel/fax 4545491

Koostajad: Alar Oll
Tiina Oeselj

Kuupäev: 23.01.2016

Detailplaneeringu koostamise tellija				
Orissaare Vallavalitsus				
Töö nimetus ja aadress				
Pulli küla Käru detailplaneering				
Pulli küla Orissaare vald Saaremaa				
Joonise nimetus				
PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA				
Mõõt	Töö nr	Stadium	Joonis	Jooniseid
1:1000	06-15-DP	DP	3	3