

**HEAKS KIIDETUD**  
**Lääne-Eesti Päästkeskus**  
 "25" 06.09 nr. 2040  
 Gerhard Rooda *Maada*

PALSU kinnistu I maatükk	
HAAPSU küla ORISSAARE vald	
OMANIK	TIIT KRUISE
PLANEERIJAJA	INNA LIGI <i>Inna</i>

PÕHIJONONIS, LIIKLUSSKEEM	LEHE NR.
TEHNOVÕRGUD	2
DETAILPLANEERING	M 1:1000
PÕHILAHENDUS	mai 2009

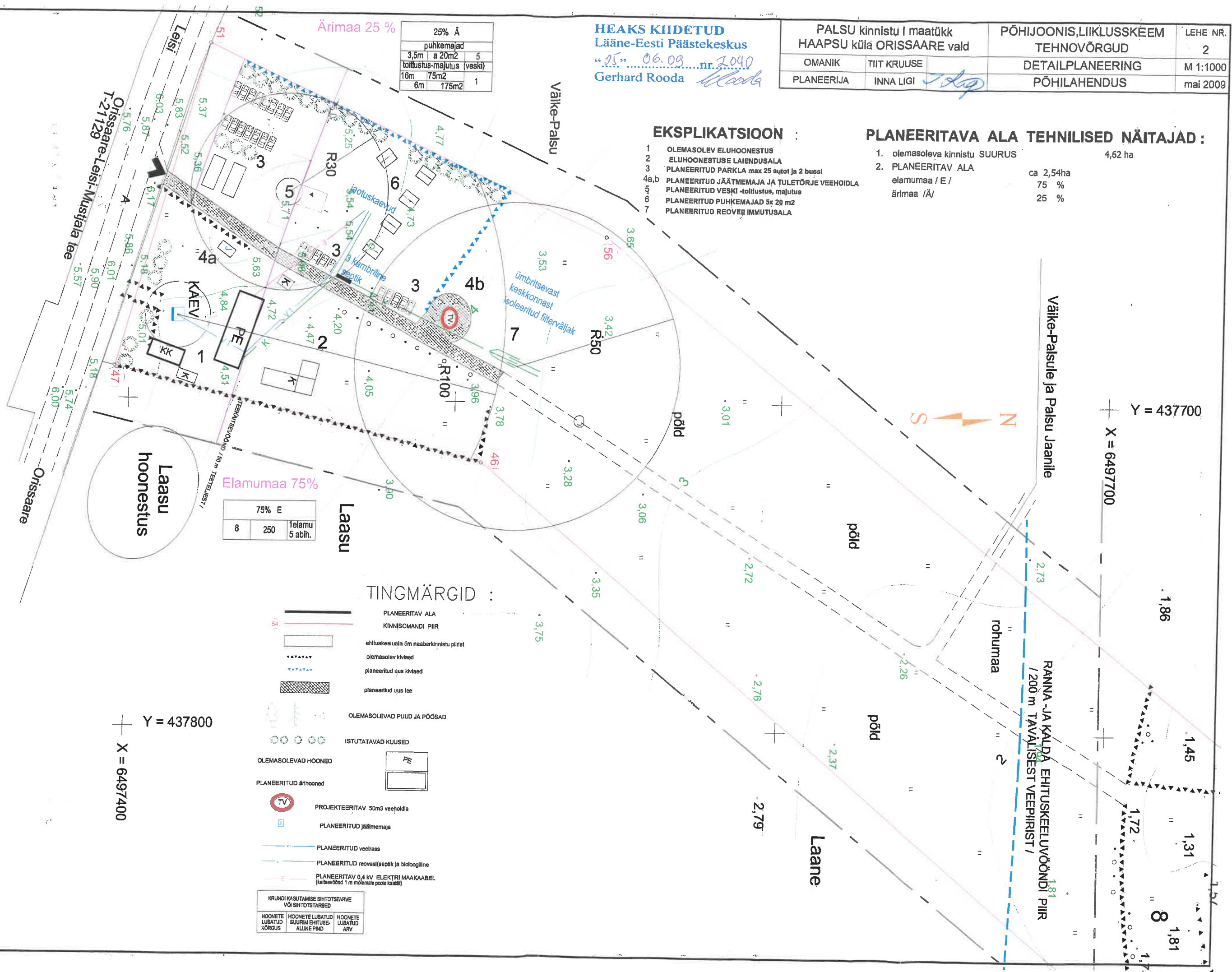
25% Ä	
puhkemajad	5
3,5m x 20m <sup>2</sup>	5
toitlustus-majutus (veski)	1
10m x 75m <sup>2</sup>	1
6m x 175m <sup>2</sup>	1

**EKSPLIKATSIOON :**

- OLEMASOLEV ELUHOONESTUS
- ELUHOONESTUSE LAIENDUSALA
- PLANEERITUD PARKLA max 25 autot ja 2 bussit
- 4a,b PLANEERITUD JÄÄTMEAJA JA TULETÕRJE VEEHOIDLA
- PLANEERITUD VESKI -toitlustus, majutus
- PLANEERITUD PUHKEMAJAD 5x 20 m<sup>2</sup>
- PLANEERITUD REOVEE IMMUTUSALA

**PLANEERITAVA ALA TEHNILISED NÄITAJAD :**

- olemasoleva kinnistu SUURUS 4,62 ha
- PLANEERITAV ALA ca 2,54ha
  - elamumaa / E / 75 %
  - ärirama / Ä / 25 %



75% E	
250	Elamumaa
8	5 abih.

**TINGMÄRGID :**

- PLANEERITAV ALA
- KINNISOMANDI PIIR
- ehituskeeluala 5m naaberkinnistu piirist
- olemasolev kivilaed
- planeeritud uus kivilaed
- planeeritud uus tee
- OLEMASOLEVAD PUUD JA PÕOSAD
- ISTUTATAVAD KUUSED
- OLEMASOLEVAD HOONED
- PLANEERITUD ärihooned
- PROJEKTEERITAV 50m<sup>3</sup> veehooldia
- PLANEERITUD jäätmemaja
- PLANEERITUD veetrass
- PLANEERITUD reovesi(septik ja bioloogiline)
- PLANEERITAV 0,4 kv ELEKTRI MAAKAABEL (kaitsevöönd 1 m mõlemale poole kaabli)

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE VÕI SIHTOTSTARBED		
HOONETE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHTIUSE-ALLINE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

**General Invest OÜ**  
 Tehnika 2-45 93817 Kurissaare  
 E-post: [generalinvest@hot.ee](mailto:generalinvest@hot.ee)  
 Reg kood 10992959